



Kayseri'nin yarını

B NRYAN

2021 Faaliyet Raporu

 zkan ALTUN

Bünyan Belediye Başkanı



Özkan ALTUN



Değerli Meclis Üyeleri ve Sevgili Hemşehrilerim, Samimiyet ve tevazu ile başladığımız gönül belediyeciliği anlayışımız ve Bünyanlı hemşerilerimize yenilikçi ve sürdürülebilir hizmet sunma misyonumuz doğrultusunda görevdeki 3. yılımızı tamamladık. Kayseri'mizin yarını olan Bünyan için Stratejik Planımızda belirlemiş olduğumuz hedefleri hayata geçirdiğimiz bir yılı daha geride bıraktık. Sizlerin desteği ve bizlere olan inancı ile daha konforlu, daha huzurlu ve daha kaliteli bir ilçe için çalışmalarımızı aralıksız sürdürdük. "Yaşanabilir Bünyan" anlayışı ile geride bıraktığımız süreçte, ilçemizin her mahallesinde, her caddesinde, her sokağında çeşitli dokunuşlarla güzel adımlar atmaya gayret gösterdik. 7'den 70'e her bir hemşehrimizle birlikte yaşamamanın, paylaşmanın ve dayanışmanın umutlarımızı büyüten gücünü yaymak için çalıştık. Tüm dünyanın yaşamakta olduğu zorluklara ve pandeminin getirdiği çetin şartlara rağmen yatırım ve hizmet alanlarında gayretli bir çalışma süreci geçirdik. Siz değerli halkımızın ihtiyaç ve beklentilerine yönelik hizmet ve projelerimizi hiç aksatmadan hayata geçirdik. Hayırsever vatandaşlarımızla birlikte ortak projelere imza atarak belediyemiz kaynaklarını daha verimli kullanmaya özen gösterdik. Sosyal, şeffaf, eşitlikçi, yenilikçi ve adil belediyecilik anlayışımızın gereği olarak çalışmalarımızı halkımızın, muhtarlarımızın, esnafımızın, meslek örgütlerimizin kısacası ilçemizin tüm paydaşlarının görüşlerini alarak gerçekleştirdik.

•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu



Daha önce kendi mahallesinde yapacağımız park için elini taşın altına koyan hayırsever hemşehrimiz Erkut İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Şâdi Korkmaz, bir adım daha atarak Bünyan Meslek Yüksekokulu'na 100 kişi kapasiteli çok amaçlı konferans salonu yapımını da üstlendi. Çalışmaların devam ettiği salonda okul idaremiz ile incelemelerde bulunduk.



İlçemizde bulunan Kapalı ve Açık Ceza İnfaz Kurumlarının, üretim, istihdam ve ilçe ekonomisine daha fazla katkı sunması adına attığımız adımlar kapsamında Adalet Bakanlığı Ceza ve İnfaz Kurumları ile Tutukevleri İş Yurtları Kurumu Başkanı İhsan Özgür Çetin ve Türkiye Adalet Akademisi Eğitim Hizmetleri Dairesi Başkanı Uğur Parlak ile bir araya geldik.



270 bin metrekare alana sahip Bal Ormanı'mıza; Ihlamur, Sedir, Badem, İğde, Sumak, Ahlat, Zerdali, Mahlep, Ardiç, Lavanta, Akasya gibi farklı türde 14 bin 300 adet fidan ve bitki dikimi yapıldı.

•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu



İnsanların sokağa çıkmaya dahi imtina ettiği hava koşullarında sahada büyük bir özveri ile çalışan KCETAŞ Bünyan İşletme Şefliği personelini ziyaret ederek, kış şartlarında sergiledikleri gayretli çalışmalar için teşekkür ettik.



Bugün Salı pazarımızı ziyaret ederek Pazar esnafımıza hayırlı işler diledik. Alışveriş yapan kıymetli hemşehrilerimiz ile sohbet ettik.



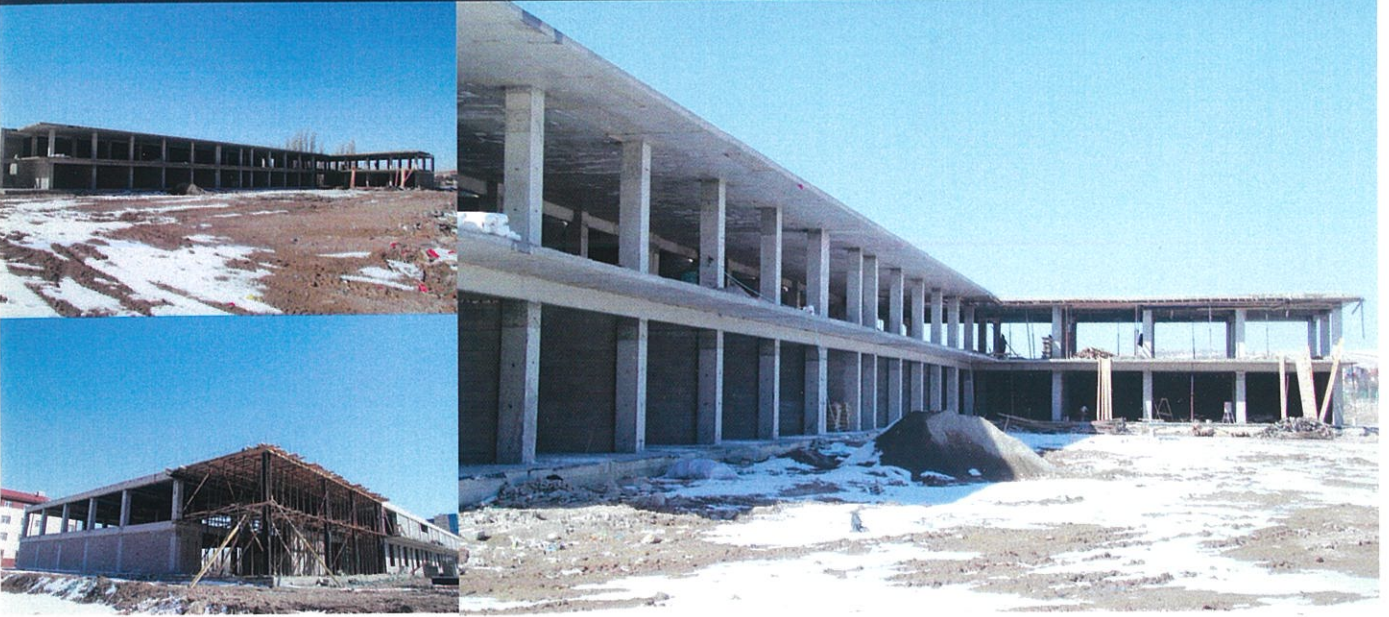
BÜNYAN BELEDİYESİ'NDE TOPLU İŞ SÖZLEŞMESİ İMZALANDI



Hizmet-İş Sendikası Kayseri Şubesi ile toplu iş sözleşmesini imzaladık. Arkadaşlarımızın özlük haklarında yaptığımız iyileştirmelerle ilçemiz ve vatandaşlarımız için daha iyi hizmet üretmelerini sağlayacak adımlar atmaya gayret ediyoruz.

BAŞKAN ÖZKAN ALTUN'DAN SANAYİ ESNAFINA HAYIRLI OLSUN ZİYARETİ



"BÜNYAN TİCARET MERKEZİ" İNŞAATI DEVAM EDİYOR

Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun, Bünyan belediyesi tarafından yapılan 23 adet dükkanın ihale yoluyla satılacağını söyledi.

İhale günü ve adresi hakkına bilgi veren Başkan Altun, "Belediye olarak yeni Devlet Hastanesi ve Meslek Yüksek Okulu yanında yaptığımız Bünyan Ticaret Merkezi'nde bulunan 23 adet dükkanın satışı için ihale tarihini belirledik. Encümen toplantımızda aldığımız kararla, yeni dükkanların satışı 18.05.2021 Salı günü saat 13:00'da Bünyan Kadın Gençlik Merkezi binası birinci katında bulunan çok amaçlı salonda yapılacak. İhaleye ilişkin tüm detayları önümüzdeki günlerde duyuracağız. Memleketimize hayırlı uğurlu olsun." dedi.

BÜNYAN DEVLET HASTANESİ'NDE SONA GELİNDİ

•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu



- Bünyan Fatih Mahallesi'nde havai elektrik hatları yenilenerek yer altına alınıyor. Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A.Ş. tarafından süren çalışmalarda ilçemiz Fatih Mahallesi'nde elektrik hatları yer altına alınıyor. Yapılan çalışma sayesinde hatlar modernize edilerek bir yandan görüntü kirliliği ortadan kaldırılmış, bir yandan da kötü hava koşullarından dolayı meydana gelen arızalar minimum seviyeye indirilmiş oluyor.

GELENEK SÜRÜYOR! BAYRAMLIKLAR YİNE BAŞKAN AMCADAN



Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü ekipleri yeni Devlet Hastanesi ve Bünyan Ticaret Merkezi bölgesinde yaptıkları dolgu çalışması sonrası asfalt öncesi reglaj ve zemin sıkıştırma işlemlerine devam ediyor.

DERELER TEMİZLENEREK İLAÇLANIYOR



Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun'un talimatıyla Fen İşleri Müdürlüğü ile Temizlik İşleri Müdürlüğü koordineli bir çalışmayla ilçemiz içinden geçen Bük Deresini temizleyerek haşereye karşı ilaçladı.

•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu



Mülkiyeti Belediye'mize ait yapmış olduğumuz, Bünyan Ticaret Merkezi'mizde 23 adet dükkanın satış ihalesini gerçekleştirdik. 15 dükkanımıza 9.046.000,00 TL teklif verilmiş olup, elde edilen gelir Bünyan'ımıza yeni hizmetlerde kullanmak üzere hayırlı olsun. Yeni mülk sahiplerine işlerinde bol kazanç diliyor, tüm katılımcılara teşekkür ediyorum.



•Belediye Başkanımız Sayın Özkan ALTUN ve Bünyan Ziraat Odası Başkanı Lütfü ÖZSOLAK, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh Büyükkılıç'ı İlçemiz Ziraat Odasına destek olması adına hibe edilen traktör için teşekkür ziyaretinde bulundular. Başkan ALTUN, İlçemize her fırsatta verdiği destekler için Büyükşehir Belediye Başkanımız Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ'a teşekkürlerini ilettiler.

PINARBAŞI MESİRE ALANI HİZMET VERMEYE BAŞLAMIŞTIR

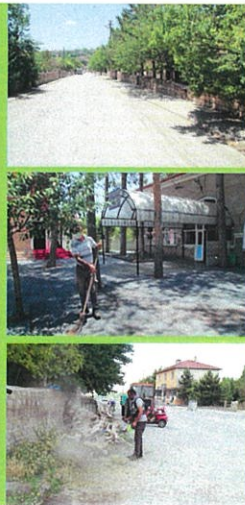


Bünyan'ımızın eşsiz doğa güzelliğine sahip Pınarbaşı Mesire alanımız en güzel haliyle siz değerli halkımızı bu senede ağırlamak için, gerek piknik alanı, gerekse lokanta kısmı hazırlanarak bu senede hizmet vermeye başlamıştır.



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

Bünyan Belediyesi ve Kayseri Büyükşehir Belediyesi iş birliği ile koordineli şekilde yürütülen çalışmalarda, Yeni Bünyan Devlet Hastanesi, Bünyan Ticaret Merkezi ve Bünyan Meslek Yüksekokulu bölgesinde çevre düzenleme ve ara yollar ile ana bağlantı yolları asfaltlanma işlemlerine başlandı.



•**ÇEVRE DÜZENLEMESİ DEVAM EDİYOR**
Bünyan Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü Ekiplerimiz ilçe genelinde bulunan caddelerde ve parklarımızda çevre düzenleme çalışmalarına devam ediyor. Parkların otları biçilip, çevre düzenleme çalışmalarının devam ettiği yaz mevsiminde, çocuklarımızın ve mahalle sakinlerimizin gönül rahatlığı ile vakit geçireceği parklarımızda ve mesire alanlarımızda çalışmalar periyodik olarak devam ediyor.

"Bünyan Pazar Yerinde" Çocuk Tiyatrosu



Etkinlik Tarihi
02 Temmuz Cuma



Etkinlik Saati
12:30



Etkinlik Yeri
Bünyan Pazar Yeri



T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DEVLET TİYATROLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

GEZEN SAHNE
KAMYON TİYATROSU



KUZU MAYDANOZ'UN
MACERALARI



Hemşehrilerimizi "Gezen Sahne Kamyon Tiyatrosu" ile buluşturuyoruz.☒
'Kuzu Maydanoz'un Maceraları' çocuk tiyatrosu 2 Temmuz Cuma günü saat 12:30'da Bünyan Pazar yerinde sergilenacaktır.

Tüm aile ve çocuklarımızı bekliyoruz.



Bünyan
Belediyesi *İçimiz, daima
milliye hizmet.*

f @ bnyanbelediye ▶ bnyan.bel.tr

•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu



BÜNYAN'DA 15 TEMMUZ DEMOKRASİ VE MİLLİ BİRLİK GÜNÜ

Hain darbe girişiminin yıl dönümünde "15 Temmuz Şehitlerini Anma, Demokrasi ve Milli Birlik Günü" programları kapsamında Bünyan'da şehitler düzenlenen program ile, (Mevlid-i Şerif), Şehitlik Ziyareti, Demokrasi Yürüyüşü ve İlçe Meydanında gerçekleşen programa Bünyan Kaymakamı Ömer Şahin, Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun, Siyasi parti temsilcileri, Sivil Toplum Kuruluşları, daire amirleri, şehit aileleri, mahalle muhtarları ve çok sayıda vatandaş katıldı. Sosyal mesafe kurallarına riayet edilerek düzenlenen etkinliklerinde dayanışma ve coşku hakimdi. Bünyan Belediyesi tarafından hazırlanan alanda etkinlikler saygı duruşu ve İstiklal Marşı ile başladı. Kur'an-ı kerim tilaveti sonrası etkinlikler, protokol konuşmaları, seslendirilen şiir ve dualarla devam etti.

Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun programda yaptığı konuşmada "Birliğimizi bozmak, ülkemizi bölmek, bağımsızlığımızı elimizden almak isteyen iç ve dış düşmanlar daima olmuştur, bundan sonra da olmaya devam edecektir. Ancak bizler asırlarca dünyaya hükmetmiş, çağ açmış çağ kapatmış şerefli ve büyük bir milletin evlatlarıyız. Şunu herkes bilmelidir ki, Aziz milletimizin en son ferdi bu topraklarda nefes alıp vermeye devam ettiği sürece, bayrağımız inmeyecek, ezanlarımız dinmeyecek ve devletimiz ilelebet payidar olacaktır. Bin tane haine 1 Ömer Halisdemir, 1 Erol Olçok, 1 Cennet Yiğit yeter. Çünkü onları bir arada tutan menfaattir, ihtirastır, ihanettir. Ama bizleri bir arada tutan imandır, adalettir, kardeşliktir. Darbecilerin karşısında kalplerindeki imanla, inançla duran, ülkesine ve millette olan sarsılmaz bağlılığını tüm dünyaya ilan eden tüm şehitlerimizden, bu uğurda yaralanan tüm gazilerimizden Cenab-ı Allah razı olsun. Rabbim ülkemizi ve milletimizi ilelebet muhafaza eylesin." diye konuştu.

Bünyan Kaymakamı Ömer Şahin de: "15 Temmuz 2016 demokrasi mücadelesinde şehit olan bütün şehitlerimize başta Cennet Yiğit kardeşimize, Ailesinde Allah'tan rahmet diliyorum. Ruhları şad olsun" dedi.

BÜNYANIMIZA HAYIRLI OLSUN



Kayseri Şeker Fabrikası Bünyan Bölge Tesisleri Bugün AK Parti Genel Başkan Yardımcısı Mehmet Özhasseki, Kayseri Pancar Ekicileri Kooperatifi Yönetim Kurulu Başkanı Hüseyin Akay, Melikgazi Belediye Başkanı Mustafa Palancıoğlu, Kayseri İl Başkanı Şaban Çopuroğlu, Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun, Bünyan Ak Parti İlçe Başkanı Yıldırım Hakkı Koç, Bünyan Ziraat Odası Başkanı Lütfi Özsolak, Kayseri İl Sağlık Müdürü Ali Benli, Kayseri Şeker Fabrikası Genel Müdürü İsmail Gedik ve çok sayıda davetlinin katılımı ile temel atma töreni gerçekleştirdi.



BÜNYAN BELEDİYESİ PROJESİNE TÜRKİYE BELEDİYELER BİRLİĞİNDEN BÜYÜK ÖDÜL



Bünyan Belediyesi tarafından sürdürülebilir ulaşımın sağlanması ve ilan ve reklam materyallerinin kent estetiğini geliştirmesi amacıyla hazırlanan TABELA isimli proje, Ankara'da Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı Vedat Bilgin, TBB ve Gaziantep BŞB. Başkanı Fatma Şahin, Cumhurbaşkanlığı Başdanışmanı ve Yerel Yönetim Politikaları Kurulu Başkanvekili Prof. Dr. Şükrü Karatepe ve Araştırmacı Yazar ve Cumhurbaşkanlığı Kültür ve Sanat Politikaları Kurulu Başkanvekili İskender Pala'nın katılımlarıyla Türkiye Belediyeler Birliği tarafından düzenlenen, farklı illerden 1400 belediyenin katılımı ile gerçekleştirilen proje yarışmasında 500 bin TL ödül aldı.

Kazanılan ödülün hem maddi hem de manevi değerinin büyük olduğunu belirten Başkan Altun, "sürdürülebilir ulaşımın sağlanması ve ilan ve reklam materyallerinin kent estetiğini geliştirmesi amacıyla tasarladığımız ve Bünyan'ımıza birçok farklı alanda katkı sağlamasını hedeflediğimiz projemizin 1400 belediye projesinin içerisinde en iyisi seçilerek 500 bin TL ödül alması bizi gururlandırdı ve mutlu etti. Aynı zamanda bu destek ve ödül Bünyan'ımız için önemli çalışma ve projeler yaptığımızı göstererek bizleri onure etti. Değerli projemize verilen destek ve ödül nedeniyle Türkiye Belediyeler Birliğine teşekkür ediyor, ödüllü projemizin ilçemize hayırlı olmasını diliyorum" ifadelerini kullandı.



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

29 EKİM CUMHURİYET BAYRAMIMIZ İLÇEMİZDE COŞKUYLA KUTLANDI



29 Ekim Cumhuriyet Bayramı'mız ilçe stadyumumuzda Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun, İlçe Kaymakamı Turgut Gülen, Cumhuriyet Başsavcısı Tuncay Karcioğlu, ilçe protokolümüz, öğretmenlerimiz, öğrencilerimiz ve hemşehrilerimizin yoğun katılımları ile coşkuyla kutlandı. Düzenlenen etkinlik ve kutlamalarla ilgili açıklamalarda bulunan Başkan Altun, "Bu güzel programın hazırlanmasında emeği geçen herkese teşekkür ediyorum. Bu vesileyle bir kez daha başta Gazi Mustafa Kemal Atatürk ve silah arkadaşları olmak üzere tüm şehit ve gazilerimizi sonsuz minnet ve saygı ile anıyorum. Cumhuriyet Bayramımızı en içten dileklerle kutluyor, sevgi ve saygılarımı sunuyorum" dedi.



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

BAŞKAN ALTUN YAPIMINDA SONA GELİNE YENİ SÜKSÜN HALISAHASINA
GİDEREK İNCELEMELERDE BULUNDU



Yenisüksün Mahallemizde yapımı tamamlanan halı saha gençlerimize hayırlı olsun. Kırsal mahallelerimizdeki gençlerimizin ihtiyacı olan bu hizmetleri ulaştırmamızda bizlere her daim destek veren kıymetli Büyükşehir Belediye Başkanımız Dr. Memduh Büyükkılıç'a teşekkür ediyoruz.



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

BAŞKAN ALTUN BÜNYAN-TUZHİSAR YOL ÇALIŞMALARININ 2 KM'LİK KISMININ TAMAMLANDIĞINI DUYURDU



Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun, 9 km'lik yolun 2 km'lik ilçemiz içinde kalan kısmının genişletilerek BSK sıcak asfalt çalışmalarının bittiğini duyurdu.

Çalışmalarla ilgili açıklamada bulunan Başkan Altun, "Bünyan-Tuzhisar arası 9 km'lik yolumuzun 2 km'lik şehir içinde kalan kısmı genişletilerek BSK sıcak asfalt çalışması tamamlandı. Ayrıca TOKİ çıkışı, Sanayi girişine kadar olan yolumuz 22 metre platforma genişletilerek sıcak asfaltlama çalışması da tamamlandı.

Yolun Tuzhisar'a devam eden kısmı ise 2022 yılında tamamlanacak.

Şimdi kaldırım otopark aydınlatma ve bisiklet yolu yapımına başlıyoruz. Bunlar da tamamlandıktan sonra yolumuzu hemşehrilerimizin kullanımına sunmuş olacağız.

Bu hizmette emeği geçen başta Ulaştırma Bakanımız Sn. Adil Karaismailoğlu'na, İl Başkanımız Sn. Şaban Çoğuroğlu'na, 6. Bölge Karayolları bölge Müdürümüze, yüklenici firmaya, doğalgazından, elektrik hatlarına, su borularından, yağmur suyu hatlarına kadar tüm kurumlara ve tabii bütün bu koordineyi sağlayan sahada var gücüyle çalışan Bünyan Belediyesi personelimizin tamamına ve sabır gösterip yolun yapımını bekleyen esnaf ve tüm hemşehrilerimize gönülden teşekkür ediyorum" ifadelerini kullandı.



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

HAYAL PROJE TAMAMLANDI: BÜNYAN TİCARET MERKEZİ'NDE ÜÇÜNCÜ DÜKKAN FAALİYETE GEÇTİ

Uzun süredir hayali kurulan; okul, öğrenciler ve eğitim görevlileri, hastane, hastane personeli, hastalar ve hasta yakınları göz önünde bulundurularak yapımı planlanan, Bünyan'ımıza ekonomi, istihdam ve hareketlilik alanında büyük katkı sağlayacak olan 23 dükkanlı Bünyan Ticaret Merkezi projesi tamamlandı. Başkan Altun, Bünyan Kaymakamı Turgut Gülen, Bünyan Müftüsü Mahmut Taşyapan, Bünyan Devlet Hastanesi Başhekimisi Nuri Çakır, Bünyan Ak Parti İlçe Başkanı Yıldırım Hakkı Koç ve Bünyan MHP İlçe Başkanı Tevfik Düzen ile birlikte ticaret merkezinde faal olarak çalışmaya başlayacak üçüncü dükkan olan Ayşen Eczanesi'nin açılış törenine katıldı. Başkan Altun katıldığı açılış töreninde açıklamalarda bulundu. Bünyan Ticaret Merkezi projesinin hayali olduğunu ifade ederek tamamlamanın gurur ve mutluluğunu yaşadığını belirten Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun, "Bünyan'ımıza ekonomi, istihdam ve hareketlilik alanlarında büyük katkı sağlayacak olan, bölgede bulunan okul, hastane, öğrenciler, hastane personeller, hasta yakınları, eğitim görevlilerimizi göz önünde bulundurarak planladığımız 23 dükkanlı büyük projemizi tamamlamanın gurur ve mutluluğu ile kurdele kesme merasimi gerçekleştirdik. Merasim sonrası ticaret merkezimizde daha önceden açılmış olan diğer dükkanlara giderek esnaflarımıza hayırlı olsun ziyaretinde bulunduk. Çalışmalarımızı tamamlayarak halkımızın hizmetine sunduğumuz ticaret merkezimizin esnaflarımıza ve Bünyan'ımıza hayırlı olmasını diliyorum" dedi.



BÜNYAN TİCARET MERKEZİ



BÜNYAN DEVLET HASTANESİ'NDE SONA GELİNDİ

Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun: "Bütün branşlarda hizmet etmeye adayız"

3 yıl önce yapımına başlanan 75 yataklı Bünyan Devlet Hastanesi'nde sona gelindi. Sağlık Bakanlığı'na teslim için gün sayan ve bölge hastanesi konumunda olacak olan Bünyan Devlet Hastanesi ile birlikte ilçede ilk defa vatandaşlara tomografi hizmeti verilecek. Her türlü ameliyatın yapılabilmesi planlanan hastanede ayrıca ilçedeki cezaevinde bulunan mahkumlara da ayrı bir poliklinikte hizmet verilecek.

Bünyan Devlet Hastanesi'nin son aşamasına gelinirken Sağlık Bakanlığı'na devredilmesi için gün sayımına başlandı. Bakanlık tarafından geçici kabul işlemlerinin başlatıldığı hastane sayesinde ilçeye ilk defa tomografi cihazı gelecek. Yapılacak olan hastanede yenidoğan yoğun bakım ile birlikte 10 kişilik yoğun bakım servisi olacak ve son teknolojiyle donatılmış 4 ameliyathane bulunacak. Hastane inşaatını gezen ve ilçe için gurur verici bir hastane inşa edildiğini ifade eden Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun; Türkiye'de sadece şehir hastaneleri değil devlet hastanelerinin de yapıldığını kaydetti. Devlet hastanesinin verimli bir şekilde kullanıldığında ilçeye ve bölgeye büyük hizmet edeceğinin altını çizen Altun; "İlçemiz, şehrimiz, vatanımız adına gurur verici, gerçekten çok güzel bir eser olarak gelecek nesillere hizmet edecek bir hastanenin önündeyiz. Tabi bu hastane bu seviyeye gelene kadar birçok işlem den geçti. Bundan 3 yıl önce yer tahsisini yaptık, yapıldığında da Ankara'daki temaslarımız sonucu 25 yataklı olan hastaneyi 75 yatağa çıkartarak bölgesel bir hastane olma hüviyetini kazandırdık. O dönemde emeği geçen herkese teşekkür ediyorum. Bünyan; stratejik olarak Kayseri'ye en yakın ilçe olması babında birçok yere hizmet edecek durumda. İlçemizin doğusunda yapılmış bir hastane. İlçemizin doğusunda sınırları olan ilçelerimiz; Akkışla'dan tutun da Sarioğlu, Pınarbaşı'na kadar hizmet verecek. Kayseri'de özellikle İldem, Beyazşehir tarafından hasta çekebilecek bir hastane. Hastanemiz son sistem yapıldı. Özellikle bütün branşlarda hizmet etmeye adayız. İnşallah doktor ve tıbbi personelimiz de tamamlanınca hemen hemen burada yapılmayacak bir ameliyat kalmayacak. Bu da hastanenin günümüz şartlarında özellikle pandemi süreci içerisinde ne kadar değerli ve önemli olduğunu bize daha iyi gösterdi. Sadece Türkiye'de şehir hastaneleri değil devlet hastaneleri de yapılıyor. Burası da bunun güzel bir örneğini gösteriyor. Hastanemizin yapılında emeği geçen cumhurbaşkanımız, sağlık bakanımız, Kayseri'deki milletvekillerimizden, il sağlık müdürümüzden Allah razı olsun. Biz de Bünyan Belediyesi olarak bu yapıyı sahiplendik. İnşallah Bünyan'a uzun yıllar hizmet edecek ve Bünyan'ın çok büyük bir eksiği olan devlet hastanemiz verimli bir şekilde kullanılırsa ilçeye ve bölgeye büyük hizmet edecek" dedi. "Hastaneye, ilçeye ekonomik açıdan büyük katkı sağlayacak"

Yapılacak olan hastanenin ekonomik anlamda ilçeye büyük katkı sağlayacağını aktaran Başkan Altun; "Özellikle İldem ve Beyazşehir tarafında Kayseri Şehir Hastanesi'ne kıyaslandığında orta noktada olmuş oluyoruz ki burada da ilçeye ekonomik açıdan büyük katkı sağlayacak bu hastane. Özellikle de kırsal kesimin kente göçünü de engellemeye yönelik bir harekettir bu. Bu açıdan baktığımız zaman hastanenin ne kadar değerli olduğunu görebiliyoruz. Burada biliyorsunuz 4 bin kişilik mahkumların olduğu bir cezaevi var. Oradaki mahkumlara da hizmet edebilecek bir hastane. Aynı zamanda cezaevindeki mahkumlarla normal hastaların karşılaşmaması için yapılmış özel düzenekler var burada. Her şey düşünülmüş. Böyle de olunca ilçeye aşırı derecede yabancı girişi anlamına geliyor. Bunun da ekonomiye katkısı olacak" ifadelerini kullandı.

"Ticaret merkezimizin ihalesi 18 Mayıs'ta"

Bünyan Belediyesi olarak ticaret merkezi yaptıklarını ve eczane, restoran, kafe, çiçekçi veya medikalcilerin bulunabileceği 23 adet dükkan yaptıklarını da sözlerine ekleyen Başkan Altun konuşmasını şu şekilde sürdürdü;

"Yeni bir kompleks, hemen yanı başında üniversite alanımız var. Meslek yüksekokulunda 3 tane bölüm 500 tane öğrencimiz var. Bunları ve bu hastanedeki günlük sirkülasyonu düşündüğümüzde 2 bin 500 3 bin kişinin burada bir hareketlilik sağlayacağını düşündük. Bünyan Belediyesi olarak bir ticaret merkezi yaptık. İnşallah 18 Mayıs'ta ihalemiz var. 23 tane dükkan oluşturduk, bunları satışa çıkaracağız. Bunlar daha çok eczane, restoran, kafe, çiçekçi veya medikalcilerin oluşturabileceği çok güzel bir ticaret merkezi oluşturduk. Bunu da ilçemize kazandırmaktan mutlu olduk.

BÜNYAN DEVLET HASTANESİ



Bünyan Belediyesi 2021 Faaliyet Raporu

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Misyonumuz:

Yasalar çerçevesinde Fen İşleri Müdürlüğünce oluşturulan yatırım programını ve bütçeyi en etkin ve verimli biçimde kullanarak hedef kitlemizin yaşamsal alanlarındaki, fiziksel alt yapı gereksinimlerini en yüksek düzeyde karşılama ve çağdaş yaşanılabilir bir çevre sunmaktır.

Yasa ve yönetmeliklerin koyduğu hükümleri ve yetkileri kullanarak en etkin ve verimli biçimde hedef kitleye hizmet sunmak. 6360 Sayılı On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi Yirmi Altı İlçe Kurulması İle Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanuna Göre 1306 km² alana sahip ilçemizin 46 Mahallesiindeki sorunları en kısa zamanda çözmek.

Vizyonumuz:

Çalışmalarımızda vatandaşın memnuniyetini sürekli kılarak, hizmetlerden yararlanmaya ve onların da uygulamaya katılmasını sağlayarak, gelecek nesil için yatırım yaparak hizmetin halka sunulmasında, adalet ve eşitliğin sağlanması hizmet ilkimizdir. Vatandaşa taleplerinde olmaları değil olabilirlikleri ön planda sunmak, vatandaş (müşteri) memnuniyetini sağlamak için sonuçlanmayan şikâyet kalmayacak şekilde alt yapıyı kurarak koordineli bir şekilde çalışarak, şikâyetleri çözüme kavuşturmak ve vatandaş sonuçtan bilgilendirmek.

Çalışmalarımızda kurum ve kişilerin memnuniyetini sürekli kılmak, hizmeti sağlıklı ve zamanında sunmak, adalet ve eşitliğe uymak, vatandaş şikâyet ve dileklerini yasa ve yönetmeliklerin hükümlerince yerine getirmek.

Personel:

Müdürlüğümüz, 2 adet memur, 2 adet sözleşmeli personel ve 6 adet kadrolu işçi ile hizmet vermektedir. Ayrıca Belediye Personel Şirketi aracılığı ile kaynakçı, şoför, yol yapım ustası, fayansçı, taş duvar ustası vb. olmak üzere 17 personel bulunmaktadır.

Araç Bilgisi:

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğümüzde 88 araç bulunmaktadır. Bu araçlardan 11 tanesi kiralık, 27 adedi hurda vasfındadır. 2021 yılı içerisinde Fen İşleri Müdürlüğü olarak hibe olarak aldığımız araçlar; Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından 38 JC 133 plakalı cenaze aracı olarak Müdürlüğümüz envanterine hibe edilmiştir.



Bünyan Belediyesi ve bağlanan beldelerden gelen araçlara ait bakım, onarım ve tadilat bedelleri ise şöyledir.

ARAÇ BAKIM ONARIM TADİLAT BEDELLERİ		
İŞ MAKİNALARI	01.01.2021-31.12.2021	170.343 TL
DİĞER ARAÇLAR	01.01.2021- 31.12.2021	259.870 TL
	TOPLAM	430.213 TL

Müdürlüğümüz envanterine kayıtlı detaylı araç listemiz, raporumuz ekinde sunulmuştur.

YAPILAN ÇALIŞMALAR

-Bünyan merkez ve kırsal mahalleler de 20 km' ye yakın imar yolu açılması.

-İlçemiz merkez ve kırsal mahallelerde bulunan dere ve sel yataklarının olası bir afet yaşanmaması için DSİ 12. Bölge Müdürlüğü iş birliği ile düzenlenme ve ıslah çalışması.

-Bünyan Ticaret Merkezi, Bünyan Devlet Hastanesi ve Bünyan MYO bağlantı yollarının Kayseri Büyükşehir Belediyesi iş birliği ile asfaltlanması.

-Bünyan merkez ve kırsal mahallelerde bulunan mezarlık çevre düzenlemesi ve ıslah çalışmaları yapıldı.

-İlçe genelinde atıl durumda bulunan ve tehlike arz eden metruk yapıların yıkımı.

-İlçe genelinde çeşitli nedenlerle bozulan yollarda tamir, bakım ve onarım çalışmaları yapıldı.

-İlçe geneli 25 km' ye yakın arazi yolları düzenlemesi, sıkıştırılması, bakım ve onarımı yapıldı.

-İlçe geneli kış şartlarında 46 mahallemizde kar küreme çalışmaları yapıldı.

-İlçemiz Pazar yeri yapım ihale aşamasına gelmiştir.

-İlçemiz Sümer, Gergeme ve Camiicedit mahallelerinde KÇETAŞ tarafından enerji nakit hatları yer altına alınmış olup, çalışma yapılan yerlerde asfalt yama çalışmaları yapılmıştır.

-İlçemiz kırsal mahallelerinde drenaj uygulaması yapıldı.

-İlçemiz Kırsal Mahallelerde tarım alanı yollarında su geçişlerine borular yerleştirilmesi.

-İlçemiz içerisinde geçen İlçemiz Fatih - Gergeme arasında bulunan yeni yol ve Fatih - Büyüktuzhisar arasında bulunan anayol güzergâhı Karayolları Müdürlüğü işbirliği asfaltlama çalışmaları.

-İlçemiz genelinde toplam 60bin m² parke çalışması yapılmış olup, Kayseri Büyükşehir Belediyesi işbirliği ile de 40bin m² parke çalışması yapılmıştır.

-Okul geçitleri başta olmak üzere yaya geçitlerine ilçemiz genelinde 35 adet önce yaya uygulaması yapıldı.

-Yaya ve araç trafiğini rahatlatmak amacıyla ana arterlerde yatay ve düşey işaretlemeler yapıldı, uyarı levhaları uygulandı.

-İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün il geneli eğitim ve spor faaliyetlerinde lojistik, nakdi ve ayni desteklerde bulunulmuştur.

-İlçemiz Merkez ve Kırsal Mahallelerimizde planlamalar dâhilinde yeni anons sistemi kurulumu ve bakım onarım işlemleri yapıldı.

-İlçemiz genelinde bulunan parklarımızda mevsimler şartlarında arızalan aydınlatma lambalarının değişimi, bakım ve onarımları yapıldı.

-İlçemiz merkez ve kırsal mahallelerimizde oluşan kül atıkların temizlenmesi, ıslahı ve çevre düzenleme çalışmaları yapıldı.

-Kastamonu Bozkurt ilçesinde meydana gelen depremde oluşan hasarların giderilmesi için Müdürlüğümüz tarafından 1 iş makinası, 1 kamyon, 1 otomobil ve 3 adet personel görevlendirmesi yapılarak destek gönderilmiştir.

-Sıvgın mahallemizde meydana gelen selde bozulan yollarda bakım ve onarım çalışmaları yapıldı.

Bünyan Belediyesi 2021 Faaliyet Raporu

YAPILAN İHALELER

Müdürlüğümüze bağlı tüm ihaleler kamera kaydı alınarak yapılmıştır.

2021 yılında 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa göre 2 adet açık ihaleye çıkmıştır;

1. 2021/240997 İKN 10.05.2021 tarihinde saat - 10:30 da "2021 YILI BETON KİLİTLİ PARKE, BETON BORDÜR VE BETON YAĞMUR OLUĞU İLE YOL YAPIM İŞİ" ihalesi yapılmış ve sonuca bağlanmıştır. İhalemiz 1.835.000,00 ((bir milyon sekiz yüz otuz beş t türk lirası)) toplam bedel üzerinden Özyurt Yapı Elemanları San. Ve Tic. A.Ş isimli firma tarafından üstlenilmiştir.

2. 2021/55339 İKN 26.02.2021 tarihinde saat - 10:30 da "2021 Yılı Akaryakıt Alımı" ihalesi yapılmış ve sonuca bağlanmıştır. İhalemiz 1.114.160,00 TL (bir milyon yüz on dört bin yüz altmış Türk lirası) toplam bedel üzerinden RP AKARYAKIT GIDA NAKL. İNŞ. TAAH. YAPI MALZ. TURZ. MAD. MİM. MÜH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ isimli firma tarafından üstlenilmiştir.

İhalesine 2020 yılında çıkmış olup, hizmete giriş tarihi 2021 yılı olan 2 ihalemiz bulunmaktadır.

1. 2020/358520 İKN 11.08.2020 tarihinde saat 10:00' da yapılmış "BÜNYAN BELEDİYESİ TİCARET MERKEZİ YAPIM İŞİ" ihalesi sonuca bağlanmıştır. İhalemiz 3.095.000,00 TL (üç milyon doksan beş bin türk lirası) toplam bedel üzerinden YKİ YAPI İNŞ. LTD. ŞTİ firması tarafından üstlenilmiştir.

2. 2020/442782 İKN 14.09.2020 tarihinde saat 10:00' da yapılmış "Kayseri İli Bünyan İlçesi Elbaşı Mahallesi Çok Amaçlı Salon Yapımı" ihalesi sonuca bağlanmıştır. İhalemiz 418.000,00 TL (dört yüz on sekiz bin türk lirası) toplam bedel üzerinden Önder Sami ÇELİK firması tarafından üstlenilmiştir

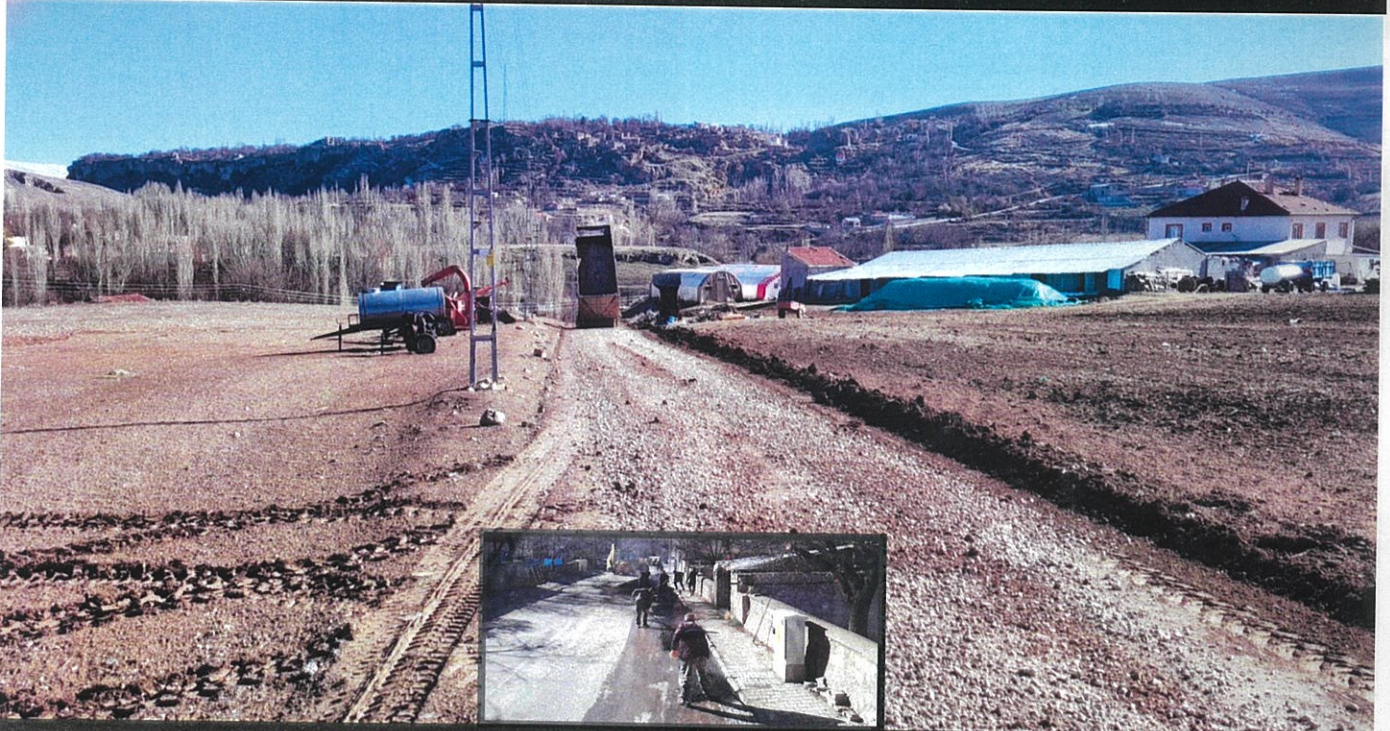


2021 yılında 2886 DİK'nun 45 Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü 1 adet satış ihalesi yapılmıştır.

1) Mülkiyeti Bünyan Belediyesine ait Sağlık Mahallesi 1522 ada 1 parselde yer alan 23 adet dükkan satış ihalesine çıkarılmış olup, 14 adet dükkan satışı gerçekleştirilerek Belediyemize 9.046.000,00 (dokuz milyon kırk altı bin) TL gelir sağlanmıştır.

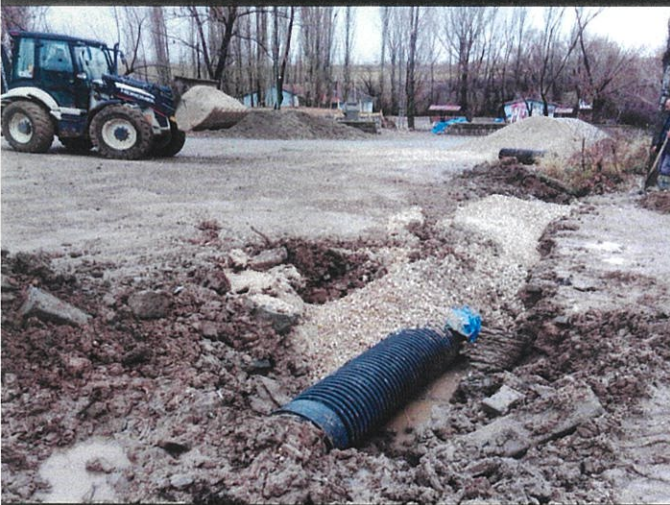


MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE 2021 YILI ÇALIŞMALARI

ALT YAPI MALZEME SERİMİ, YOL İYİLEŞTİRME VE
TOPRAKLAMA ÇALIŞMALARIKÇETAŞ TARAFINDAN YAPILAN ÇALIŞMALARDA BOZULAN
YOLLARDA BAKIM VE ONARIM ÇALIŞMALARI YAPILDI.

•Bünyan Belediyesi 2021 Faaliyet Raporu

YENİ YOL YAPIMI ZEMİN DOLGUSU SERME, YOL GENİŞLETME ÇALIŞMASI



TARIM ALANLARINDA SU GEÇİŞLERİNE BORULAR YERLEŞTİRİLEREK YAĞMUR SULARININ ZARAR VERMESİ ENGELLENİYOR.

MEZARLIK DUVARI VE MEZARLIK GENİŞLETME ÇALIŞMALARI

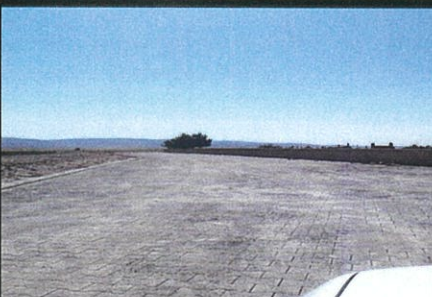
•Bünyan Belediyesi 2021 Faaliyet Raporu

PARKE ÇALIŞMALARI YAPILAN YERLER VE METRAJLARI

SIRA NO	MAHALLE	METRAJ	PARKE	BORDÜR
1	BÜYÜK TUZHİSAR		4512,46	8,29
2	BURHANİYE		2360,51	248,72
3	EKİNCİLER		1549,6	
4	GİRVELİ		2715,06	
5	SULTANHANI		10269,31	213,7
6	AKÇATI		2023,21	106,32
7	AĞCALI		1701,88	31,12
8	DOĞANLAR ALT YOL		3120,03	
9	SÜMER CAMIZ YOLAĞI		1803,73	303,93
10	HASTANE KALDIRIM		919,96	580,14
11	CUMHURİYET ARA YOL		286,84	16,14
12	GERGEME HORASAN SOK.		1899,73	382,01
13	İMAM HATİP LİSESİ			767,06
14	DOĞANLAR ÜST YOL		8742,87	37,22
15	SIVGIN		2767,85	65,63
16	KÖPRÜBAŞI		800,76	
17	DAĞARDI		4289,73	824,63
18	KOYUNABDAL		1561,37	70,61
19	ELBAŞI		5839,21	364,83
20	YENİSÜKSÜN		2758,98	342,05
21	AKÇATI BORDÜR			97,78
TOPLAM			59923.06	4460.18

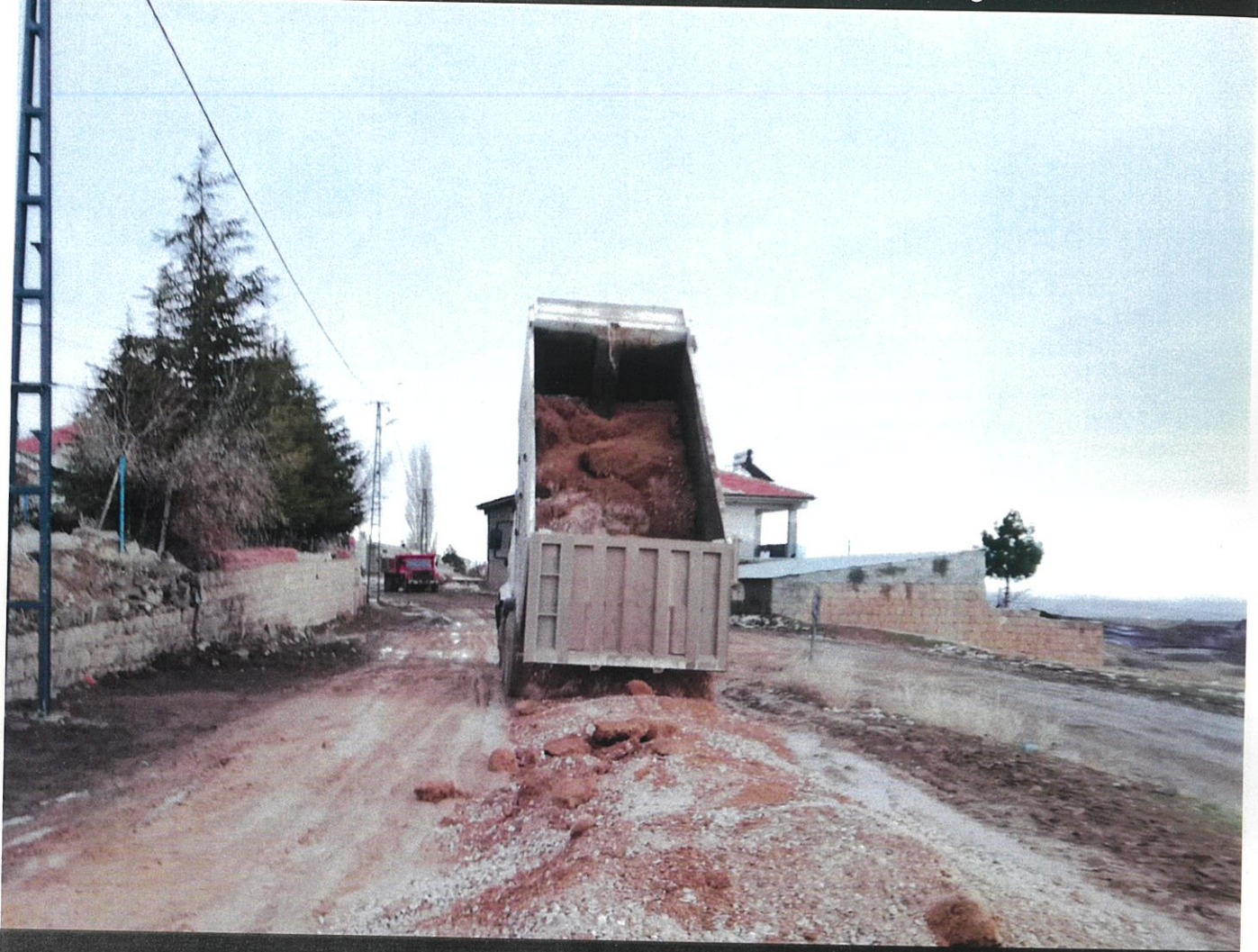


PARKE ÇALIŞMALARI



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

Bünyan Belediyesi Fen İşleri ekiplerimizce ilçe merkezimiz başta olmak üzere, Burhaniye ve Karakaya Mahallelerimizde altyapı çalışmaları, kış koşulları ve çeşitli nedenlere bozulan yollarda bakım, onarım, topraklama ve yenileme çalışmaları yapıldı. Fen İşleri ekiplerimizce hava koşulları uygun olduğu sürece çalışmalara devam edileceği belirtilirken, kış koşulları nedeniyle yaşanabilecek olumsuzlukların giderileceği bildirildi.



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

Bünyan Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü ekiplerimizce Üniversite ve Ticaret Merkezi çevresinde üstyapı parke çalışmaları yapıldı. Bünyan Belediye Başkanımız Özkan Altun, yapılan program kapsamında tespit edilen bölgelerde hava şartları uygun olduğu sürece çalışmaların süreceğini belirtti.



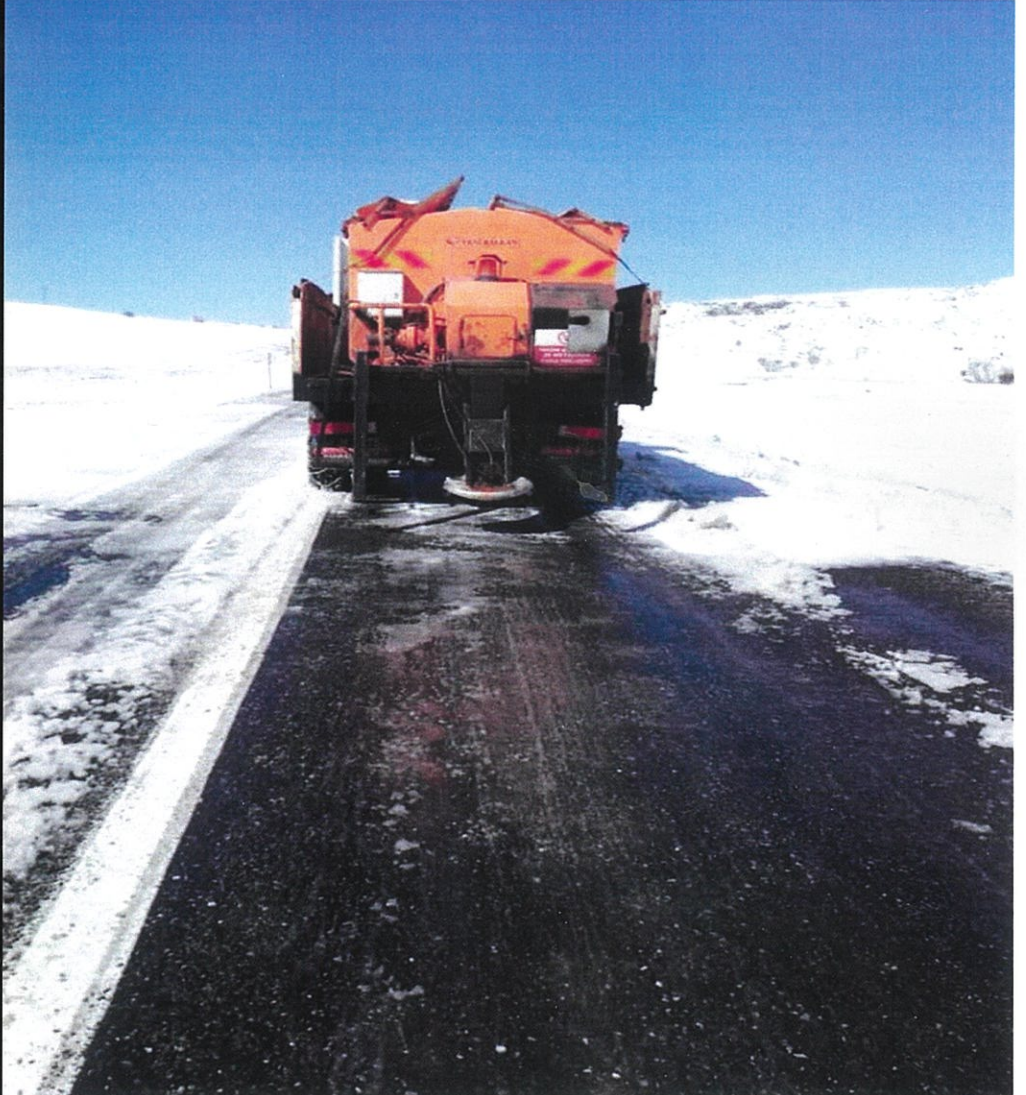
•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

Bünyan Belediyesi Fen İşleri, Temizlik İşleri ve Park Bahçeler Müdürlüğü ekiplerimizce ilçe merkezimizde başlatılan hummalı karla mücadele çalışmaları sürüyor.



KARLA MÜCADELE SÜRDÜRÜLDÜ

Bünyan Belediyesi ekiplerimiz bir yandan soğuk hava nedeniyle yaşanabilecek buzlanmaları engellemek için Dağardı, Güllüce, Sıvgın, Topsöğüt, Emirören, Hazarşah ve Kösebacılı Mahallerimizde yol tuzlama ve kar küreme çalışmaları yaparken bir yandan da ilçe merkezimizde elektrik hatlarının yer altına alınması, kış şartları ve çeşitli nedenlerle hasar gören yollarda bakım onarım ve yenileme çalışması yaptı. Çalışmaların devam edeceğini bildirerek açıklamada bulunan Başkan Altun, "Halkımızın konforlu ve güvenli ulaşımını sağlamak için çalışmalarımızı aralıksız sürdürüyoruz. Hemşehrilerimizin de soğuk hava koşulları nedeniyle yollarda oluşabilecek gizli buzlanmalara karşı dikkatli olmasını istiyoruz. Vatandaşlarımızın mağduriyet yaşamaması için özveri ile çalışan mesai arkadaşlarımıza teşekkür ediyorum" dedi



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

Bünyan Belediyesi Fen İşler ekiplerimizce ilçemiz genelinde çeşitli nedenlerle hasar gören yaya yollarında bakım, onarım ve yenileme çalışması yapıldı.



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

- Ekiplerimizce İlçemize bağlı 46 mahallenin çöp ve atıkları, çalışma programı doğrultusunda 4 adet çöp kamyonu, 1 Adet Yol Süpürme Aracı ve 21 personelimiz ile düzenli olarak toplanmaktadır.

- Müdürlüğümüze bağlı 4 adet hidrolik sıkıştırılmalı çöp kamyonu, 1 adet vakumlu yol süpürme aracı bulunmaktadır.

- İlçemiz genelinde bahar aylarında sinek ve sivriseneklerin çıkmasından dolayı 2 adet ilaçlama aracımız ve 2 adet ulv cihazımız 4 personelimiz ile ilaçlama yapıyoruz. Mart ve Ekim aylarında larvasit uçkun diğer aylarda uçkun ilaçlaması ile yaz boyunca faaliyetlerimiz devam etmektedir.

- İlçemiz genelinde kullanılamaz hale gelen 120 adet çöp konteynerinin tamiri yapılarak tekrar kullanıma sunulmuştur.

- Ambalaj Atıklarının kaynağında ayrı toplanması amacıyla lisans sahibi yetkili bir firma ile sözleşme imzalanarak, ambalaj atıkları kaynağında ayrı toplanarak ülke ekonomisine geri kazandırılmaktadır.

- İlçemiz genelinde oluşan kullanılmayan giysi, ayakkabı, çanta vb. eşyaların geri dönüşüme kazandırılması amacıyla lisans sahibi bir firma ile sözleşme imzalanmış ve ilçemizin 24 farklı noktasına atık giysi kumbaraları yerleştirilmiştir.

- İlçemiz genelinde 8 farklı bölgede bulunan çöp döküm sahalarının ıslah çalışmaları yapılmıştır.

- Temizlik ekiplerimizce ilçemiz genelinde kurulan Pazar yerlerinin temizliği pazarın bitimine müteakip düzenli olarak yapılmaktadır.

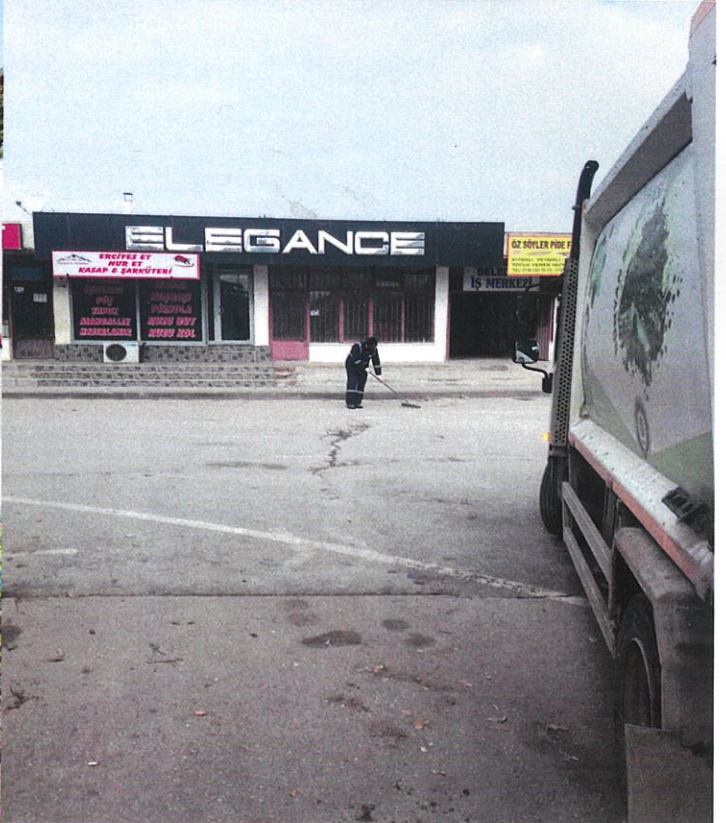
- Ana cadde ve sokaklar ile umumi tuvaletlerin temizliği günlük olarak yapılmaktadır.

- Çöp döküm alanlarında biriken çöplerin Büyükşehir belediyesine bağlı düzenli depolama sahasına götürülmek üzere yapımı devam etmekte olan aktarma istasyonunun tamamlanmasına müteakip transfer çalışmalarına başlanılacaktır.



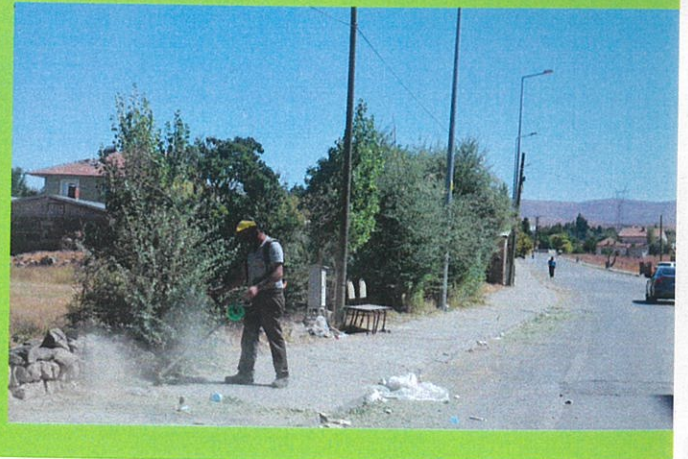
•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

Bünyan Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü ve Temizlik İşleri Müdürlüğü ekiplerimizce şehitliğimiz başta olmak üzere ilçemiz genelinde kar küreme ve çevre temizleme çalışmaları yapıldı.



TEMİZLİK SEFERBERLİĞİ TÜM HIZIYLA DEVAM EDİYOR

Bünyan Belediyesi mahallelerde başlattığı temizlik seferberliğine tüm hızıyla devam ediyor. Bünyan Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Temizlik İşleri Müdürlüğü ekipleri, ilçe genelinde rutin temizlik işlerini sürdürürken oluşturulan temizlik ekipleri de sırayla her hafta bir mahalleyi temizliyor. Ekipler bu haftaki programı kapsamında Sağlık mahallesinde temizlik çalışması yürütüyor. Ekipler, mahallelerde baştan aşağı temizliyor. Süpürge araçları, sokakları ve caddeleri dip bucak süpürüyor. Cadde, sokak, park ve bahçeler ile otlak alanların temizliği de yapılıyor. Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun; "Halkımızın sağlığı ve geleceği için çevre temizliği konusunda çalışmalarımızı bütün mahallelerimizde sürdüreceğiz." dedi.



46 MAHALLE DE İLAÇLAMA VE DEZENFEKTE İŞLEMİ

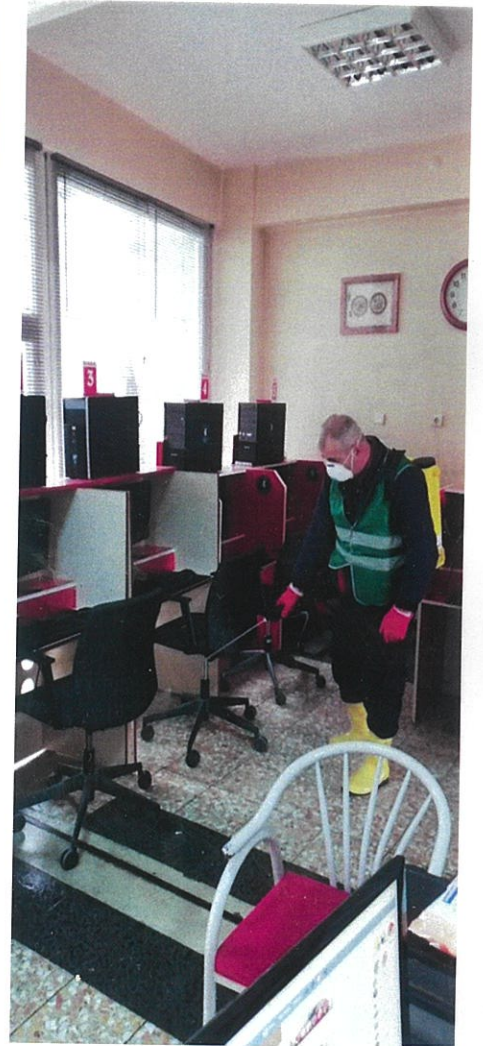


BÜNYAN BELEDİYESİ KAHVEHANELERİ DEZENFEKTE ETTİ

Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü ekipleri ilçemizde bulunan kahvehane, çay ocağı ve İnternet kafeleri dezenfekte etti.

İlçede ortak kullanıma açık ve yoğun olarak kullanılan tüm alanlarda dezenfekte çalışmalarını yoğunlaştıran Bünyan Belediyesi, bu kapsamda ilçede faaliyet gösteren kahvehane ve İnternet kafeleri dezenfekte etti.

Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun bu alandaki çalışmaların dört koldan ilçenin tamamında yapıldığına dikkat çekerek, "Halk sağlığı adına tedbirlerimiz artarak devam edecek. Vatandaşlarımız müsterih olsunlar. Hem bizler hem de devletimiz gerekli tüm önlemleri alıyoruz. Bu süreçte vatandaşlarımızdan tek beklenimiz sadece resmi kanallardan yapılan uyarı ve açıklamalara dikkat etmeleridir." dedi.



BAYRAM SONRASI ÇÖP KONTEYNERLERİ DEZENFEKTE EDİLDİ



Bünyan Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından tüm mahallelerdeki tüm çöp konteynerleri yıkanarak dezenfekte edildi.

Bünyan Belediyesi ekipleri Kurban bayramı sonrası çöplere atılan atıkların kötü koku ve çevre kirliliğine sebebiyet vermemesi için ilçe genelinde tüm mahallelere bulunan konteynerleri yıkayarak, bakteri öldürücü ve koku giderici antibakteriyel ilaçlarla temizledi.

Bünyan Belediyesi Temizlik İşler Müdürlüğü tarafından periyodik olarak gerçekleştirilen ilaçlama ve temizlik hizmetinin yanı sıra kurban bayramında kesilen kurbanların deri ve sakatatlarının çevreye verdiği koku nedeniyle vatandaşların rahatsızlık yaşamamaları için çöp konteynerlerine yönelik özel bir çalışma yapıldı.

Yapılan çalışmalarla kötü koku ve sineklerin çoğalmasının önüne geçildiğini belirten vatandaşlar uygulamadan duydukları memnuniyeti dile getirdi.

İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

a-) Yapı Ruhsatı

Belediye sınırları içinde kalan yerlerde inşa edilecek yapılar için Belediye İmar Kanunu, İmar Planı ve Yönetmelik hükümleri ile yapı sahibi, yapı müteahhidi, şantiye şefi, tüm proje müellifleri ve yapı denetim kuruluşu yetkilisi, denetim sorumlusu, mimar ve mühendis imzaları alınarak usulüne uygun olarak düzenlenen belgedir. 2021 yılı içerisinde toplam 58 adet yapı ruhsatı verilmiştir.

b-) Yapı Kullanma İzin Belgesi

İmar Kanununun ilgili hükümlerine göre yapı tamamlandıktan sonra belediyemizce yapının bütün bağımsız bölümleri ve ortak alanları veya kısmi olarak her bir bağımsız bölümleri için verilen; bağımsız bölümlerin amacına ve projesine uygun inşa edildiğini, kullanılabilir olduğunu gösteren belgedir. Bu belge yapının tamamı için alınmadıkça cins değişikliği yapılamaz ve kat mülkiyene geçilemez. 2021 yılında 13 adet yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiştir.

c-) Kat İrtifakı

Herhangi bir arsa üzerinde yapılmakta veya ileride yapılacak olan bir veya birden çok yapının kat, daire, büro, dükkân, mağaza ve depo gibi ayrı ayrı ve başlı başına kullanmaya elverişli bölümleri üzerinde, yapı tamamlandıktan sonra geçilecek kat mülkiyetine esas olmak üzere, o arsanın maliki veya paydaşları tarafından arsa payına bağlı olarak kurulan irtifak hakkına Kat İrtifakı denir.

15.12.2017 tarihi itibarı ile Tapu Müdürlüğü ve Belediyemiz arasında yapılan protokol neticesinde kat irtifak projelerinin dijital ortama aktarılması sağlanmıştır.

d-)Mimari Proje Tasdiklenmesi

Belediyemiz sınırları içerisinde yapı yapılması amacı ile hazırlanmış proje müellifi mimar tarandan, varsa Yapı Denetim Kuruluşu tarafından imzalanmış proje ile müracaat ederek arsaya ait tapu, imar çapı ve dilekçesi ile başvuruda bulunarak Kayseri Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği, Lejant ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'ne uygun olup olmadığını inceleyerek, onaylatır. 2021 yılı içerisinde onaylanan mimari proje 58 adettir.

e-) Statik Proje Tasdiklenmesi

Bir parsel için tasarlanan mimari projenin onaylanmasından sonra, mimari projeye ve zemin etüt raporuna göre hazırlanan statik -betonarme proje, 3194 sayılı Kanuna tabi ise; zemin etüt raporu mimari proje ile birlikte, 4708 sayılı Yapı Denetim Kanununa tabi ise ilgili yapı denetim kuruluşu tarafından incelenip, onaylandıktan sonra mimari proje, zemin etüt raporu ve proje kontrol formu ile birlikte proje kontrolü için getirilir. Bu proje Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmeliği'ne, TSE 500 - TSE 498 gibi standart ve yönetmelik hükümleri göz önünde bulundurularak incelendikten sonra uygun görülürse onaylanır. Daha sonra onaylanan bu projeye göre 3194 sayılı kanuna tabi yapılar yerinde temelden başlayarak bütün katlar demir kontrolü yapıldıktan sonra beton dökümüne müsaade edilir. 4708 sayılı Yapı Denetim Kanununa tabi yapılarda ise ilgili yapı denetim kuruluşunun kontrolü ve denetimi yapıldıktan sonra beton dökümüne izin verilir.

Bununla birlikte 4708 sayılı Yapı Denetim Kanununa tabi yapıların her bir kat için yapılan seviye tespit kontrolleri ile devam eden inşaat, mimari ve statik betonarme projelerine uygun yapıp yapılmadığı kontrol edilir. Bu kontroller neticesinde projesine göre bir aykırılık yoksa inşaat devamına izin verilip, tamamlanan kısmın seviye tespit tutanağı onaylandıktan sonra hak edişi ödenir. 2021 yılı içinde 58 adet statik proje onaylanmıştır.

İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

f-) Jeoteknik Projelerin Kontrolü

İmar Müdürlüğü'nün düzenlemiş olduğu imar çapına göre yapı koordinatlarına göre belirlenmiş alanda zemin etüt sondajı ile yapılan SPT deneyleri ve alınan numunelerin laboratuvar sonuçlarına göre zemin etüt raporları hazırlanarak onay için müdürlüğümüze sunulur. İlgili yönetmelik ve standartlar dahilinde uygun görüldüğü takdirde onaylanır. Ayrıca hazırlanan zemin etüd raporları sonucunda Deprem Yönetmeliği'ne uygun olmadığı tespit edilen zeminler için zemin güçlendirme raporları hazırlanır ve uygun güçlendirme yöntemi belirlenir. Rapor sonucu ve belirlenmiş yöntemlerin doğruluğunun kontrolü yapılarak onay verilir. 2021 yılında 58 adet zemin etüt raporu kontrol edilmiştir.

g-) Mekanik Tesisat, Isı Yalıtım Projesi Kontrolü

Mekanik tesisat ve kalorifer projeleri; belediyemiz tarafından mimari projeler onaylandıktan sonra yönetmelik ve standartlara uygun olarak kontrol edilerek onaylanır. Isı yalıtım projeleri ve asansör avan projeleri sıhhi tesisat ve kalorife projeleri ile birlikte incelenerek imzalanır. 2021 yılı içerisinde 58 adet sıhhi tesisat projesi, 58 adet ısı yalıtım projesi, 18 adet kalorifer tesisat projesi onaylanmıştır.

i-)Asansör Tescil Belgesi ve Yıllık Asansör Kontrolleri

Asansör imalatları ve montajı tamamlanan asansörler; asansörü monte eden firmanın belediyemize Asansör Bakım ve İşletme Yönetmeliği'ne göre müracaat neticesinde asansör tescil işlemleri yapılır. 2021 yılında 16 adet asansör için tescil belgesi düzenlenmiştir.

Asansör Bakım ve İşletme Yönetmeliği'nin 10. Maddesine istinaden belediyemiz sınırları içinde bulunan asansörlerin yıllık kontrollerinin yapılması amacı ile A Tipi Muayene kuruluşları ile protokol imzalanarak protokol süresince yıllık kontrollerin yaptırılmasını sağlamak, takibini yapmak ve muayene raporlarını kayıt altına alarak muhafaza edilir. Yönetmelik gereği gerekli yaptırımları uygulamak ve muayene için tebligat yaparak muayene yaptırılmasını sağlayarak asansörlerin yönetmelik hükümlerine göre can ve mal güvenliği açısından güvenli hale gelmeleri müdürlüğümüz tarafından sağlanır.

j-) İnşaatların Temel Aplikasyonu Kontrolünün Yapılması

Yapının ruhsat eki projelerine göre yerinde yapılan ölçümler ile yapı ruhsatı verilmiş tarihinden itibaren 2 yıllık süre zarfında başladığı, temellerin projesindeki ölçülerine göre yapıldığı, zemin kat döşemesi kotunun ruhsat aşamasında düzenlenen İnşaat Durum Belgesi ve Kot Raporuna uygun olduğunun ve parseldeki binanın koordinatlarının aplikasyon projesine uyumluluğunun kontrolünün yapılmasıdır. 2021 yılında 40 temel aplikasyonu kontrolü yapılmıştır.

k-) Kot Raporu Düzenlenmesi

İnşaat yapılması planlanan parsel için İmar Müdürlüğü'nün düzenlemiş olduğu imar çapına göre mimari projenin hazırlanabilmesi için yerinde yapılan plankote çalışmalarına ve yapı özelliklerine göre yönetmelik hükümleri göz önünde bulundurularak kot verilmesi işlemi yapılır. 2021 yılında 58 adet kot raporu verilmiştir.

l-) İş Yeri Teslimi

4708 sayılı Yapı Denetim Kanununa tabi yapılar için inşaat faaliyetlerine başlanabilmesi için yapı denetim kuruluşunun talebi ile ilgili mahaldeki kontrollerin yapılması sonucunda iş yeri teslimi yapılarak inşaat faaliyetlerinin başlanmasına izin verilmiş olur.

•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

m-) Kaçak Yapıların Denetimi

İlçemiz sınırları içinde ruhsatsız ve ruhsat ve eklerine aykırı yapılar denetlenir. Gerek yazılı, gerek sözlü veya telefon şikâyetleri üzerine yapılan kontroller esnasında ruhsatsız olan veya ruhsat ve projelerine aykırı olarak yapılmış olan yapılar 3194 sayılı imar kanunu, 775 sayılı Gecekondu Kanunu esaslarına göre denetlenerek gerekli cezai işlemlerin uygulanması için Belediyemiz Encümenine sunulur. Encümenince 3194 sayılı İmar Kanunu hükümleri uygulanır. İlçemizde 2021 yılı içerisinde 26 adet kaçak yapıya yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve Encümen kararı alınmıştır.

n-) Maili İnhidam Arz Eden Binaların Yıkılması

Belediyemize yapılan müracaatlar veya yapılan denetimler esnasında yıkım tehlikesi arz eden eski binaların yıkılması için 3194 sayılı imar kanunu hükümleri uygulanır ve çevreye zarar verecek eski binaların yıkımı sağlanır.

o-)İnşaat Seviye Kontrollerinin Yapılması

Belediyemiz sınırları içerisinde kalan yapı denetime tabii inşaatların yapı ruhsatı aşamasından yapı kullanma izin belgesi aşamasına kadar ki (%10-%95) inşaat seviyesine kadar olan kontrolleri tarafımızca yapılır.

s-) Hakediş Dosyası İncelenmesi

4708 Sayılı Yapı Denetim Kanunu'na göre yapı denetimine tabii olan inşaatlarda ilgili yapı denetimlerin verdikleri hizmet karşılığında düzenlemiş oldukları hakediş raporları yapı denetim hizmet bedelleri ödemelerini yapılılablmesi için tarafımızca incelenir.

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu



YAPILAN İŞLEM	SAYI
Yapı Ruhsat Belgesi	58
Yapı Kullanma İzin Belgesi	13
Yanan ve Yıkılan Yapılar Formu	3
Mimari Proje Onayı	58
Statik Proje Onayı	58
Jeoteknik Etüt Raporu Onayı	58
Sihhi Tesisat Projesi Onayı	58
Kalorifer Tesisat Projesi Onayı	26
Isı Yalıtım Projesi Onayı	38
İş Deneyim Belgesi	-
İnşaat Durum Belgesi Onayı	58
Kot Raporu	28
Temel Aplikasyonu Kontrolü	40
Tescil Edilen Asansör	16
Encümen Tarafından Alınan Maili İnhidam Arz Eden Binalar ve Kaçak Yapılar İçin Yıkım Kararı Sayısı	31



İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU VE DEĞERLENDİRİLMESİ

Personelin hizmet içi eğitimlerle desteklenerek kamu hizmet kalitesinin yükseltilmesi

GÖSTERGELER	2021 yılı Gerçekleşen Eğitimler
Ulusal ve uluslar arası mesleki eğitim ve seminerlere katılım (sayısı)	3

PERFORMANS HEDEFİ	Planlı ve imarlı yapılaşmanın sağlıklı olması için her türlü denetim faaliyetlerini %100 gerçekleştirmek.			
PERFORMANS GÖSTERGESİ	GÖSTERGELER	2021 yılı Hedef	2021 yılı Gerçekleşen	Sapma Nedeni (varsa)
	İmar denetim faaliyetleri (oran)	% 100	% 100	
	İnşaatların kontrolü (oran)	% 100	% 100	
	Yapı denetim faaliyetleri (oran)	% 100	% 100	
Faaliyetler	1- İmar faaliyetleri			
	Bütçesi:	505.100,00 TL		
	Gerçekleşen:	414511,04 TL		
	Sapma Nedeni:	-		

Yapılan Haritalar ve İmar Uygulama Çalışmaları

SIRA		ADET
1	Serbest Harita Mühendislerince yapılan haritaların kontrolü	28
2	İmar adalarımız üzerinde yapılan Parselasyon Planları	10
3	KBB'inde onaylanan Parselasyon Planı	1
4	Belediyemize ait mülklerin Planlama çalışması	2 Hektar

PLAN ve PROJE



1- İMAR PLANLAMA VE UYGULAMA

Yürürlükte olan Kanun ve Yönetmeliklere uygun olarak 1/1000 ölçekli imar planlarının yapılması, ilave imar ve revizyon imar planlarının hazırlanması, imar planı tadilatlarının yapılması, imar planı altlıklarının sayısallaştırılarak bilgisayar ortamına aktarılması ve internet ortamında yayınlanması, imar uygulamalarının incelenerek kontrollerinin yapılması, ilçemizin bazı gecekondulaşmış bölgelerinde 2981 sayılı kanunun ilgili maddeleri uygulanarak ilçemizin imar planına göre yeniden yapılaşmasını temin etmek.

a-) İmar Planlama Çalışmaları

Bünyan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne 01.01.2021 ve 31.12.2021 tarihleri arasında 1209 adet evrak girişi olmuş, 743 adet evrak çıkışı yapılmış ve vatandaş dilekçelerine (232) ve resmi kurumlardan gelen yazılara işlemleri yapılarak cevapları verilmiştir.



Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

PLAN ve PROJE

1-) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları Yapım Çalışmaları				
	Sıra No	Yapılan İş	Alanı (ha)	Adet
1		2021 yılında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında yapılan plan tadilatları	20	12

2-) Plan değişiklikleriyle ilgili Belediye Meclisi ve İmar Komisyonu Çalışmaları				
	Sıra No	Yapılan İş		Adet
1		1 yıl içinde her ayın ilk pazartesi toplanan Belediye Meclisine evrak ve ekler hazırlandı.		12

3-) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları Yapım Çalışmaları				
	Sıra No	Yapılan İş		Adet
1		2021 yılında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan tadilatlarıyla ilgili Büyükşehir Belediye Meclisine evrak ve ekler hazırlandı		10

HARİTA İŞLEMLERİ

Sıra	Yapılan Harita Ölçüm ve Çalışmaları	Adet
1	İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne 01.01.2021 ve 31.12.2021 tarihleri arasında, vatandaş dilekçelerine ve resmi kurumlardan gelen yazılara işlemleri yapılarak cevapları verildi.	1209
2	Vatandaşların arsalarına ait imar durumları hakkında bilgi verildi.	1340
3	Yapı Ruhsatına esas olmak üzere imar çapları düzenlenmiştir.	28
4	İlçemiz sınırlarında park, sosyal tesis, okul, cami ve yolların aplikasyonu ve yer gösterimleri yapıldı.	36
5	İlçemiz sınırlarında meskun alan içerisinde bulunan belediyemize ait taşınmazların tespit ve taraması yapılmıştır. Ayrıca sosyal konut yapımı amacıyla arsa üretim çalışmaları devam etmektedir. Arazi ve Pafta üzerinde kıymet takdirine esas olmak üzere çalışma yapılmıştır.	230
6	Kamulaştırma yapılacak parsellerin büro ve arazi çalışması yapıldı.	7

HARİTA İŞLEMLERİ

2020 yılında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne 1147 adet evrak girişi olmuştur. 2021 yılı içerisinde İmar ve şehircilik Müdürlüğü'ne toplamda 1209 adet evrak girişi yapılmıştır.

2020 yılı içerisinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden toplamda 587 adet evraka cevap verilmiştir. 2021 yılında 743 adet evrak cevaplanmıştır.

2021 yılı içerisinde İmar ve şehircilik Müdürlüğü'ne toplamda 232 adet dilekçe gelmiş olup, dilekçeler incelenmiş ve gerekli işlemleri yapılarak cevaplanmıştır.

2021 yılında 58 adet yapı ruhsatı talebi gelmiş, bu taleplerden 58 adedinin mevzuata uygun olduğu tespit edilmiş ve bunlara ruhsat düzenlenmiştir.

2021 yılında 13 adet yapı kullanma izin belgesi talebi gelmiş, 13 adet yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiştir.

2020 yılında 14 adet İmar Plan Tadilatı ve İlave talebi gelmiştir. 2021 yılında 20 adet İmar Plan Tadilatı ve İlave İmar Plan talebi gelmiştir. Söz konusu talepler 3194 Sayılı İmar Mevzuatına uygun olarak hazırlanmıştır.

2021 yılı içerisinde 28 adet 3194 sayılı imar kanununun 15. ve 16. Madde uygulaması talebi gelmiştir.

2021 yılı içerisinde 1 adet 3194 sayılı imar kanununun 18. Madde uygulaması yapılmış olup toplamda 15 hektarlık alanı kapsayan düzenleme sınırı ile uygulama tamamlanmıştır.

Belediyemizde 2020 yılı içerisinde 980 adet imar durum sorgulaması yapılmıştır. 2021 yılında 1340 imar durumu sorgulaması yapılmıştır.

İlçemizde 2021 yılı içerisinde çalışmaları tamamlanan yaklaşık 3400 m2 lik alanı kapsayan pazar alanı, tarihi konak ve yol kamulaştırma işlemi yapılmıştır

KAMULAŞTIRMA İŞLEMLERİ

2020 2100 M2

2021 3400 M2

2020 yılında 870 adet kapı numarası talebi gelmiş olup yapılan incelemeler sonucunda 866 adet talep uygun görülmüş ve kapı numarası verilmiştir.

2021 yılında toplamda 986 adet kapı numarası talebi gelmiş olup yapılan incelemeler sonucunda 978 adet talep uygun görülmüş ve kapı numarası verilmiştir.

2021 yılında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yeni hizmet odasında 1 Jeodezi ve Fotogrametri Mühendisi, 1 Harita Kadastro Teknikeri, 1 Şehir Plancısı ve 1 Mimarı ile hizmet vermektedir.



YENİ İMAR YOLLARI AÇILIYOR

Bünyan Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü, yeni imar yolları açma çalışmalarına aralıksız devam ediyor. Ekipler, imar planında yol olarak gözüken ancak çeşitli nedenlerle işlerlik kazanamamış yolları açarak, vatandaşların hizmetine sunuyor.

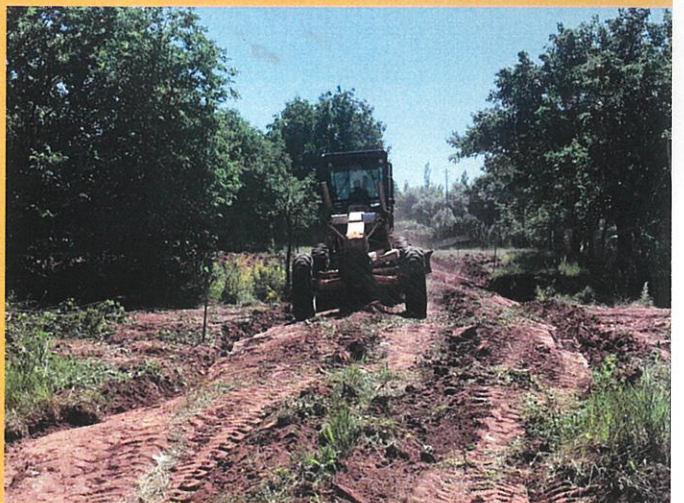


İMAR YOLLARI AÇILMAYA DEVAM EDİYOR

Bünyan Belediyesi ilçede belediye mücavir alan sınırları için imar yolu çalışmalarına devam ediyor. İlçe merkezinde cadde ve sokaklarda sıcak asfalt ve revize çalışmalarına hız veren Bünyan Belediyesi, imar yolları çalışmalarına da devam ediyor.

Belediye mücavir alan sınırları içinde hizmetlerini aralıksız sürdüren ekipler, imar yollarında da çalışmalara start verdi. Daha önceden imara açılan ve yapılaşma olmayan alanlarda açılmayan imar yolları yada kullanılamaz durumda olan imar yollarında çalışma başlatan belediye ekipleri ilçe genelinde yoğun çalışma yürütüyor.

İş makineleriyle imar alanlarını ulaşılabilir hale getiren ekipler yapılaşmanın başladığı alanlara ağırlık vererek açılan yolları iş makineleriyle sıkıştırarak kumlama yapıyor.

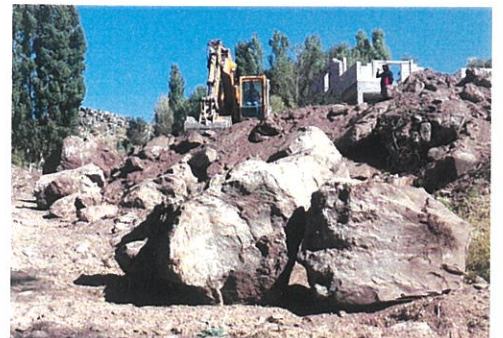
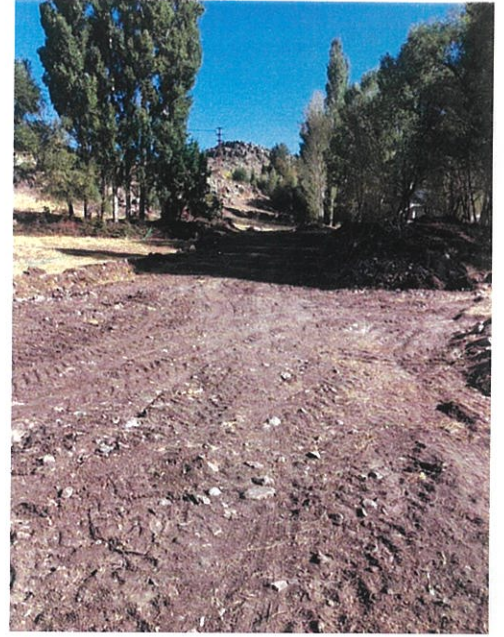


İMAR YOLLARI AÇILMAYA DEVAM EDİYOR

Bünyan Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü, yeni imar yolları açma çalışmalarına aralıksız devam ediyor. Ekipler, imar planında yol olarak gözüken ancak çeşitli nedenlerle işlerlik kazanamamış yolları açarak, vatandaşların hizmetine sunuyor.

Bünyan Belediyesi ekipleri Karakaya Mahallesi'nde imar yol açma çalışmalarının yanı sıra gelen talepler doğrultusunda ve bir program dahilinde kadastral yol açma çalışmaları da hızla sürdürülürken, farklı nedenlerle bozulan daha önce açılmış kadastral yollar da onarılıyor.

Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun ilçe genelinde tüm mahallelerde hazırladıkları program dahilinde çalışmaların aralıksız devam edeceğini belirtti.



PARK ve BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

- SAĞLIK MAH. ÇOCUK OYUN PARKI

- 1 TAKIM ÇOCUK OYUN GRUBU KURULUMU YAPILDI.

- YAKUTİYE MAH. ÇOCUK OYUN PARKI

- 20*40 M AÇIK HALI SAHA K. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İŞBİRLİĞİ İLE YAPILDI.

- NACI BAYDEMİR İMAMHATİP LİSESİ OKUL BAHÇESİ ÇEVRE DÜZENLEMESİ

- 4 ADET KAMELYA (BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ)

- 6 ADET BANK (BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ)

- 6 ADET ÇÖP KOVASI (BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ)

- BASKETBOL VE VOLEYBOL YAPIMI İŞİ

- TENİS KORTU YAPIMI İŞİ

- OTOMATİK SULAMA DÖŞEME İŞİ

- ÇİM EKİMİ İŞİ

- PARKE DÖŞEME ÇALIŞMASI

- AĞAÇ DİKİMİ VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ GERÇEKLEŞTİRİLDİ.

- ŞEHİT AYHAN IŞIK SPOR KOMPLEKSİ BAKIM – ONARIM

- AÇIK FUTBOL SAHASI : SENTETİK HALI DEĞİŞİMİ, DİREKLERİN BOYANMASI TEL ÖRGÜ -

-ONARIMI, KALE FİLESİ VE ÜST FİLE TAKILMASI

-BASKETBOL SAHASI : ZEMİN ONARIM-BOYANMASI , DİREKLERİN GÜÇLENDİRİLMESİ VE

-BOYANMASI İŞİ TAMAMLANDI.

-BEYAZEVLER PARKI

-BASKETBOL SAHASI : ZEMİN ONARIM-BOYANMASI İŞİ TAMAMLANDI.

-19 MAYIS NACI BAYDEMİR PARKI

-KAMELYALARIN BAKIM- ONARIM VE BOYANMASI

-ŞEHİT CENNET YİĞİT PARKI

-AÇIK HALI SAHA SENTETİK ÇİM YENİLEME İŞİ TAMAMLANDI.

-KAMELYALARIN BAKIM- ONARIM VE BOYANMASI

-BASKETBOL SAHASI : ZEMİN ONARIM – BOYANMASI

-OTOMATİK SULAMA BAKIM – ONARIMI İŞLERİ TAMAMLANDI.

-ELBAŞI MAH. BAŞ ÖĞRETMEN MUSTAFA ŞENER SPOR KOMPLEKSİ

-OTOMATİK SULAMA BAKIM – ONARIMI

-KAMELYALARIN BAKIM- ONARIM İŞLERİ TAMAMLANDI.

-KÖPRÜBAŞI MAH. EKREK SPOR KOMPLEKSİ

-OTOMATİK SULAMA BAKIM – ONARIMI

-KAMELYALARIN BAKIM- ONARIM VE BOYANMASI İŞLERİ TAMAMLANDI.

-EKİNCİLER MAH. SPOR KOMPLEKSİ

-OTOMATİK SULAMA BAKIM – ONARIMI

-KAMELYALARIN BAKIM- ONARIM VE BOYANMASI İŞLERİ TAMAMLANDI.

-KARATAY MAH. SPOR KOMPLEKSİ

-OTOMATİK SULAMA BAKIM – ONARIMI

-KAMELYALARIN BAKIM- ONARIM TAMAMLANDI.

-AKMESCİT MAH. SPOR KOMPLEKSİ

-PARK EKİPMANLARININ TAMAMI BAKIM – ONARIMA ALINDI.

-YÜNÖREN MAH. SPOR KOMPLEKSİ

-OTOMATİK SULAMA BAKIM – ONARIMI

-KAMELYALARIN BAKIM- ONARIM İŞİ TAMAMLANDI.

PARK ve BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

-BÜYÜK TUZHSAR MAH. SPOR KOMPLEKSİ

-OTOMATİK SULAMA BAKIM – ONARIMI

-KAMELYALARIN BAKIM- ONARIM İŞLERİ TAMAMLANDI.

-KARDEŞLER MAH. TAZİYE EVİ DÜZENLEMESİ

-ÇOCUK OYUN PARKI ETRAFI PARKE DÖŞEME ÇALIŞMASI TAMAMLANDI.

-TAZİYE EVİ BAHÇESİ PARKE DÖŞEME İŞİ TAMAMLANDI.

-YENİ SÜKSÜN MAH.

-15*30 M AÇIK HALI SAHA K. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İŞBİRLİĞİ İLE YAPILDI.

-AKÇATI MAH. TAZİYE EVİ DÜZENLEMESİ

-TAZİYE EVİ ÇEVRE DÜZENLEMESİ TAMAMLANARAK ÇOCUK OYUN PARKI KURULUMU TAMAMLANDI.

-PİRAHMET MAH.

-15*30 M AÇIK HALI SAHA K.BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İŞBİRLİĞİ İLE YAPILDI.

-BÜNYAN ANAYOL

-AĞAÇLANDIRMA ÇALIŞMASI

-MEZARLIK , CADDE ve KALDIRIMLARIN YABANI OT TEMİZLİĞİ

-57 ADET MAHALLE MEZARLIĞI BAKIM VE YABANCI OT TEMİZLİĞİ TAMAMLANMIŞTIR.

-CADDE VE SOKAKLARDA KALDIRIMLARIN YABANI OT TEMİZLİĞİ YAPILMIŞTIR.

-FİDAN DİKİMİ VE DAĞITIMI

-5.000 ADET FİDAN DİKİMİ GERÇEKLEŞTİRİLDİ.

-3.000 ADET FİDAN DAĞITIMI GERÇEKLEŞTİRİLDİ.

-60.000 ADET MEVSİMLİK ÇİÇEK DİKİMİ GERÇEKLEŞTİRİLDİ.



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu



Bünyan Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü ekiplerimizce Cennet Yiğit Parkı'nda temizlik, bakım ve onarım çalışmaları yaptı.



YEŞİL BİR BÜNYAN İÇİN

Bünyan Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü ekiplerimizce ilçemiz genelinde bulunan park, yeşil alan, bahçeler ve Karatay Mahallesi Halı sahamızda bakım, onarım, yenileme ve temizlik çalışmaları yapıldı.

Yapılan çalışmalarla ilgili açıklamada bulunan Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun, "Hemşehrilerimizin rahat nefes aldığı, çocuklarımızın sosyalleşip eğlendiği park, bahçe ve yeşil alanlarımıza sahip çıkarak bakım, onarım, yenileme ve temizlik çalışmalarını aralıksız sürdürüyoruz. Küresel ısınmanın büyük boyutlara ulaştığı, doğanın ve yeşilin önem kazandığını bu dönemde evlatlarımıza ve gelecek nesillerimize yeşil bir Bünyan bırakmak için çalışmalar aralıksız devam edecek" ifadelerini kullandı.



Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ OLARAK 2021 YILINDA YAPILAN İŞ VE İŞLEMLER

DÖNEM YILI	SONUÇLANDIRILAN ŞİKÂyet DİLEKÇELERİ (CİMER DÂHİL)	KURUMLARDA N GELEN-GİDEN EVRAKLAR	ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ BEYANNAMELERİ	KASAP-FİRİN- MANAV VE DİĞER İŞ YERLERİNİN DENETLEMELERİ	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSATLARI	SOKAK HAYVANLARI İLE MÜCADELE
2021	166	606	29	307	33	342 Adet Sokak Hayvanı Toplanarak Molu Köyü Barınağına teslim edilmiştir.

-133 ADET ŞİKÂyet DİLEKÇESİ SONUÇLANDIRILMIŞTIR.

-35 ADET CİMER ŞİKÂyet DİLEKÇESİ SONUÇLANDIRILMIŞTIR.

-606 ADET DİĞER KURUMLARDAN GELEN VE GİDEN EVRAK OLMUŞTUR.

-33 ADET ESNAFIMIZA İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSATI DÜZENLENMİŞTİR.

-29 ADET ÖLÇÜ VE TARTI ALETİNİN BEYANI ALINARAK MUAYENELERİ YAPILMIŞTIR.

-307 ADET İŞYERİ DENETLENMİŞTİR.

-SOKAK HAYVANLARI İLE MÜCADELE KAPSAMINDA 342 ADET BAŞIBOŞ KÖPEK TOPLANARAK MOLU KÖYÜ BARINAĞINA TESLİM EDİLMİŞ VE SAHİPLENDİRİLMİŞTİR.

Bünyan Belediyesi Zabıta Müdürlüğümüzce, ağır kış şartları nedeniyle sokak hayvanları ve yaban hayvanları için ilçemiz genelinde belirlenen çeşitli bölgelerde doğaya ekmek ve yem bırakıldı. Sokak hayvanlarının aç kalmaması için belirli noktalara düzenli olarak ekmek ve yem bırakıldığını ifade eden Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun, belediye olarak konu üzerinde hassas davrandığını söyledi.

Başkan Altun, "Hava şartları sokaktaki can dostlarımızı da olumsuz yönde etkiliyor. Bizler de bu konuda sokaktaki can dostlarımızın beslenme ve barınma ihtiyaçlarını karşılamaya çalışıyoruz. Bireysel olarak da hepimiz bu konuda duyarlılık göstermeli ve soframızdan artan kalan ekmekleri ve yemekleri çöpe atmak yerine sokak hayvanlarına ayırmalıyız. Onların da bir can taşıdığını unutmayarak duyarlılık göstermeliyiz" dedi.



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

BAŞKAN ÖZKAN ALTUN;"MASKE, MESAFE VE TEMİZLİK OLMAZSA OLMAZIMIZ"

Bünyan Belediyesi Zabıta Müdürlüğü ekipleri ilçede kurulan pazarlarda denetim ve ücretsiz maske dağıtımına devam ederken, Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun," Maske, mesafe ve temizlik olmazsa olmazımız" dedi.

Korona virüse karşı ilk günden itibaren etkili bir mücadele yürüten Bünyan Belediyesi normalleşme sürecinde de çalışmalarına ara vermiyor. Bünyan Belediyesi Zabıta Müdürlüğü ekipleri ilçede kurulan pazarlarda denetim ve ücretsiz maske dağıtımına aralıksız devam ediyor.

Tüm imkânlarıyla ilçe sakinlerimizin yanında olduklarını ifade eden Bünyan Belediye Başkanı Özkan Altun," Hemşehrilerimizden istihdamımız kurallara harfiyen uymayı sürdürmeleridir. Maske, mesafe ve temizlik olmazsa olmazımız. Bu mücadele nihai hedefe ulaşana kadar asla rehavete kapılmamalıyız. Kendimiz, ailemiz, çevremiz, ilçemiz, şehrimiz ve ülkemiz için gösterdiğimiz titizliği, kaydettiğimiz dikkati sürdürmeye devam edeceğiz" diye konuştu.



•Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

BÜNYAN ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ EKİPLERİMİZ YENİ YIL VE FAHİŞ FİYAT DENETİMİ GERÇEKLEŞTİRDİ

Bünyan Belediyesi Zabıta Müdürlüğü ekiplerimiz yeni yıl öncesi 6502 sayılı 'Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun ve Uygulama Yönetmelikleri' kapsamında fırın, kasap ve marketlerde fahiş fiyat, etiket ile kasa arasındaki fiyat farkı, hijyen ve gramajları inceleyerek denetim gerçekleştirdi.

Denetim sonrası Zabıta Müdürlüğümüzce yapılan açıklamada Türkiye'nin içinde bulunduğu bu zor süreçte kimsenin haksız fiyatlamalarla kazanç elde etmesine izin verilmeyeceği bildirilerek, "Vatandaşlarımızın mağduriyet yaşamamaları adına denetimlerimizi sıklaştırarak devam ettireceğiz" ifadeleri kullanıldı.



Yazı İşleri Müdürlüğü 5393 sayılı Belediye Kanununun 49'uncu maddesine istinaden Belediye Başkanına veya görevlendireceği Başkan Yardımcısına bağlı olarak çalışan birimdir. Birimimiz bir müdür bir memur olmak üzere halka hizmet ve belediyemiz menfaatlerini her şeyin üzerinde tutmak gayesiyle çalışmalarına devam etmektedir. Şöyle ki;

Meclis Oturumları

Encümen Oturumları

Genel Evrak

Evlendirme Hizmetleri

Arşiv çalışmaları olmak üzere beş ana başlık altında faaliyetlerini sürdürmekte olup, belediyemizin bütün birimleri arasında evrak akışını düzenli bir şekilde sağlamaktadır.

A – Meclis İşleri:

2972 sayılı Seçim Kanununa Göre Belediyemiz Meclis üye sayımız 15'dir. Meclisimiz geride bıraktığı 01.01.2021 tarihinden 31.12.2021 tarihine kadar 13 toplantı yapmış 53 adet karar ittihaz edilmiştir.

Çeşitli konulara ait alınan bu kararların kanuni gerekleri yerine getirmek üzere ilgili dairelere havale edilerek gereken takibi yapılmıştır. Yüce Meclisimizi yapmış olduğu bütün toplantıları halka açık olarak yapmış ve kamera kaydıyla kayıt altına alınmıştır.

Meclis toplantıları 5393 sayılı kanununun 21'inci maddesine uygun olarak yapmıştır.

B – Encümen İşleri:

5393 sayılı Belediye Kanunun 33'üncü maddesini kapsayan hükümleri gereğince teşekkül etmiş olan belediye encümeni Belediye Başkanı tarafından havale olunan konuları görüşüp karar bağlamak üzere toplanır. Encümene havale olunan evraklar gündeme alınarak encümen toplantı salonunda toplanılır. Görüşülen evrakların kararı üç nüsha olarak yazılır. Kararlar encümen üyelerine imzalatılıp dayanağı olan teklif yazısı ile birlikte dosyalanır. İkinci suretleri ilgili birimlere gönderilir. Belediyemiz Encümeni 01.01.2021 tarihinden 31.12.2021 tarihine kadar 29 toplantı yapmış ve bu toplantılarda 128 adet karar almıştır.

Bünyan Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporu

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

A - MALİ BİLGİLER

1 - BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

Belediyemiz 2021 yılı Faaliyet raporu 5018 sayılı Kanunun 41. Maddesinin 4. Fıkrasına göre 2021 Mali Yılı Bütçesi 32.000.000,00 TL olup 31 Aralık 2021 itibari ile bütçeden 24.159.315,72 TL harcanmıştır. Buna göre harcamaların dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

KURUMSAL KOD	HARCAMA KALEMİNİN ADI	NET ÖDENEK TOPLAMI	HARCANAN
46.36.6.01	Personel Giderleri	5.639.700,00	3.946.759,01
02	Sos.Güv.Dev.Prim	776.100,00	579.912,01
03	Mal ve Hiz.Al.Gid.	16.559.200,00	14.628.458,92
04	Faiz Giderleri	1.500.000,00	752.455,80
05	Cari Transferler	2.307.100,00	1.228.904,14
06	Sermaye Giderleri	3.134.000,00	2.888.027,51
07	Sermaye Transferleri	130.000,00	134.798,33
09	Yedek Ödenekler	2.018.600,00	0,00
	T O P L A M	32.000.000,00	24.159.315,72

3- GELİR BÜTÇESİ :

2021 Mali Yılı Bütçe giderlerine karşılık gelir bütçesi olarak 32.000.000 TL tahmin edilmiştir. 32.914.040,14TL tahsil edilmiştir.

S.NO	BELEDİYE GELİRLERİ	2021YILI BÜTÇESİ	TAHSİLAT	GERÇEKLEŞME ORANI
01	Vergi Gelirleri	3.160.400,00	2.192.422,20	69
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	902.000,00	1.627.347,61	180
04	Alınan Bağış ve Yardımlar	1.825.500,00	781.318,59	42
05	Diğer gelirler	17.035.000,00	21.288.265,44	124
06	Sermaye Gelirleri	9.066.100,00	7.024.686,30	77
08	Alacaklardan Tahsilatlar	11.000,00	0,00	0
09	Red ve İadeler (-)	0,00	0,00	0
	T O P L A M	32.000.000,00	32.914.040,14	102

B- BÜTÇE EMANET DURUMU :

Belediye Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği doğrultusunda 320 Cari hesaplar 2020 Mali yılından 2.991.741,85 tl. alacak artışı devrettiği 2021 mali yılında 17.831.430,19tl emanete alınarak toplam olarak 20.823.172,04tl borca karşılık 18.170.372,23tl ödeme yapılmış ve 2022 mali yılına 2.652.799,81 tl devretmiştir.

C. BANKA DURUMU :

2020 mali yılından 938.175,46 tl bakiye devretmiş Dönem içerisinde 30.950.180,08tl bankaya yatırılmış olup toplam 31.888.355,54tl ye karşılık; bundan 24.551.304,22 tl si kullanılmış kalan miktar olan 7.337.051,32 TL 2022 mali yılına devretmiştir.

Ç- EMLAK * ÇTV* TAHAKKUK VE TAHSİLAT SERVİSİ FAALLİYETLERİ :

2021 mali yılı Bina ,Arsa ve Arazi vergileri dönem içerisinde 746.377 TL tahsil edilmiş

Çevre Temizlik Vergisi olarak toplam 297.117,00TL tahsilat yapılmıştır.

2021 mali yılında Belediyemizin personel giderlerinin 3.946.759,01 TL olduğu ve 2020 toplam geliri ise 20.297.187,18TL olduğu ve buna yeniden değerlendirme oranı 36,2 oranında artış uygulanarak 27.644.768,93 TL nin yüzde 30 u 8.293.430,67 tl rakamına göre toplam gelirin personel giderlerine oranı % 13 olduğu görülmektedir bilgilerinize arz ederim.

21/03/2022



Bünyanımızı İleriye ve Geleceğe Taşımak Amacıyla Çıktığımız Bu Yolda
Hemşerilerimizin güveni vedesteğiyle Kayserinin Yarını Bünyan'ı Geleceğe Taşımak İçin
Yeni Hedef ve Projelerimizle Çalışmaya Devam Ediyoruz.

