

Metruk Yapı İlan Tutanağı

İlçemiz Kösebacılı Mahallesi 104 ada 135parsel üzerinde bulunan yapı ile ilgili 08.04.2026 tarih ve 41sayılı Belediye Encümen kararı ile yıkım kararı alınan yapı için, söz konusu yapının maliki /mirasçısı / hissedarıolanAYDEMİR URAL, İSMET URAL, AYTEN URAL, TÜRKAN URAL, TÜRKAN TAŞ'e tebligat yapılamamıştır.

İlçemiz Kösebacılı Mahallesi 112 ada 6parsel üzerinde bulunan yapı ile ilgili 08.04.2026 tarih ve 41sayılı Belediye Encümen kararı ile yıkım kararı alınan yapı için, söz konusu yapının maliki /mirasçısı / hissedarıolanSİNAN MEHMET, ÜNAL ÖZTÜRK, AYŞE ÖZTÜRK, ŞENAY ÖZTÜRK, 'e tebligat yapılamamıştır.

İlçemiz Kösebacılı Mahallesi 119 ada 10parsel üzerinde bulunan yapı ile ilgili 08.04.2026 tarih ve 41sayılı Belediye Encümen kararı ile yıkım kararı alınan yapı için, söz konusu yapının maliki /mirasçısı / hissedarıolanASIM URAL, HACI ALİ URAL, MELAHAT URAL, SEVGİ URAL, İBRAHİM URAL, AYŞE URAL, AHMET URAL, DÖNE URAL, 'e tebligat yapılamamıştır.

İlçemiz Kösebacılı Mahallesi 117 ada 2parsel üzerinde bulunan yapı ile ilgili 08.04.2026 tarih ve 41sayılı Belediye Encümen kararı ile yıkım kararı alınan yapı için, söz konusu yapının maliki /mirasçısı / hissedarıolanMEHMET OĞUZ, YUNUS EMRE OĞUZ,AKKADIN PALUT, NEZAKET PALUT, SONGÜL PALUT, AYŞE PALUT,RAMAZAN ERİKLİ,RUKİYE ERİKLİ, RUMEYSANUR ERİKLİ, ABDULHAMİD ERİKLİ, DİLARA ERİKLİ, RÜMEYSANUR DOĞAN, ŞİH GAZİ ULUTEKİN, OSMAN ULUTEKİN, ÖMER ULUTEKİN, ALİ ULUTEKİN, FATMANUR ULUTEKİN, FATMA NUR ÖZSARIYILDIZ,AKKADIN BAŞKAN, 'e tebligat yapılamamıştır.

İlçemiz Kösebacılı Mahallesi 119 ada 10parsel üzerinde bulunan yapı ile ilgili 08.04.2026 tarih ve 41sayılı Belediye Encümen kararı ile yıkım kararı alınan yapı için, söz konusu yapının maliki /mirasçısı / hissedarıolanASIM URAL, HACI ALİ URAL, MELAHAT URAL, SEVGİ URAL, İBRAHİM URAL, AYŞE URAL, AHMET URAL, DÖNE URAL, 'e tebligat yapılamamıştır.

İlçemiz Kösebacılı Mahallesi 122 ada 9parsel üzerinde bulunan yapı ile ilgili 08.04.2026 tarih ve 41sayılı Belediye Encümen kararı ile yıkım kararı alınan yapı için, söz konusu yapının maliki /mirasçısı / hissedarıolan HURŞİT YILMAZ'e tebligat yapılamamıştır.

İlçemiz Kösebacılı Mahallesi 122 ada 4parsel üzerinde bulunan yapı ile ilgili 08.04.2026 tarih ve 41sayılı Belediye Encümen kararı ile yıkım kararı alınan yapı için, söz konusu yapının maliki /mirasçısı / hissedarıolanESRA KIZILCIK, MENŞUR ÖZKAN, ZÜLEYHA ARMAĞAN, MAKBULE KAYA, SEBİHA KAYA, ALİM KAYA, KIYMET KAYA, TURAN KAYA, NURŞEN EKİZ, HADİYE TURAN, MENŞUR TURAN, ŞÜKRAN TURAN, PENPE TURAN, DESTE TURAN, NURŞEN TURAN, HAMİT TURAN, AYFER TURAN, ADİLE TURAN, ZÜLEYHA TURAN, NESLİ TURAN, MEHMET TURAN, FATMA TURAN, TAYFUR TURAN, ÖZLEM TURAN, EBRU TURAN, ESRA TURAN, NESLİ TURAN, MUHAMMET HAMİT TURAN, FATMA KÜÇÜK, SEBİHA AKDAĞ, MİZAN PINARBAŞI, ŞERİFE ÇAM, MAKBULE ÇELEBİ, ÖZLEM ÇİVELEK, ZÜHAL GÜLCAN, NESLİ DOĞAN, NİMET DOĞAN, AYŞE DOĞAN, FATMA DOĞAN, MİZAN KAYA, ŞERFİE KAYA, AYŞE KAYA, AYFER ÇAĞLAR, NESLİ SADIÇ, KIYMET ÖZAY, SECADDİN ALTUNTOP, SAHURE ALTUNTOP, EKREM ALTUNTOP, ENES ALTUNTOP, NEBAHAT ALTUNTOP, FATMA ALTUNTOP,ZAFET ALTUNTOP, DESTE ALTUNTOP, ZÜHAL ALTUNTOP, SADULLAH ALTUNTOP,'e tebligat yapılamamıştır.

İlçemiz Kösebacılı Mahallesi 124 ada 4parsel üzerinde bulunan yapı ile ilgili 08.04.2026 tarih ve 41sayılı Belediye Encümen kararı ile yıkım kararı alınan yapı için, söz konusu yapının maliki /mirasçısı / hissedarıolan ÜNAL ÖZTÜRK, SİNAN MEHMET ÖZTÜRK, ŞENAY ÖZTÜRK,AYŞE ÖZTÜRK, 'e tebligat yapılamamıştır.

İlçemiz Kösebacılı Mahallesi 124 ada 10parsel üzerinde bulunan yapı ile ilgili 08.04.2026 tarih ve 41sayılı Belediye Encümen kararı ile yıkım kararı alınan yapı için, söz konusu yapının maliki /mirasçısı / hissedarıolan ÜMMÜGÜLSÜM SARAÇUZ'e tebligat yapılamamıştır.

İlçemiz Kösebacılı Mahallesi 124 ada 12parsel üzerinde bulunan yapı ile ilgili 08.04.2026 tarih ve 41sayılı Belediye Encümen kararı ile yıkım kararı alınan yapı için, söz konusu yapının maliki /mirasçısı / hissedarıolanNACİYE DOĞAN, 'e tebligat yapılamamıştır.

İlçemiz Kösebacılı Mahallesi 124 ada 17parsel üzerinde bulunan yapı ile ilgili 08.04.2026 tarih ve 41sayılı Belediye Encümen kararı ile yıkım kararı alınan yapı için, söz konusu yapının maliki /mirasçısı / hissedarıolanMAKBULE KAYA, SEBİHA KAYA, KIYMET KAYA, ERDAL OĞUZ, NEJLA OĞUZ, NADİRE KAYA, MAHİR KAYA, FATMA KAYA, MİZAN KAYA, ŞERİFE KAYA, AYŞE KAYA, ESRA KAYA, NADİRE KAYA, MAHİR KAYA, FATMA KAYA, MİZAN KAYA, 'e tebligat yapılamamıştır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39.Maddesinde; "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtle tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icap ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir." hükmü getirilmiştir.